MSU Sociedad Anónima

Estados financieros consolidados intermedios condensados

correspondientes al período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2026 (presentados en forma comparativa)

MSU Sociedad Anónima

INDICE

	Página
Composición del Directorio y de la Comisión Fiscalizadora	-
Informe de revisión de los auditores independientes sobre los estados financieros consolidados intermedios condensados	-
Informe de la Comisión Fiscalizadora sobre los estados financieros consolidados intermedios condensados	-
Reseña informativa	-
Información de la Sociedad	1
Estados financieros consolidados intermedios condensados al período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2026 (presentados en forma comparativa):	
Estado consolidado de situación financiera intermedio condensado	2
Estado consolidado del resultado y de otro resultado integral intermedio condensado	3
Estado consolidado de cambios en el patrimonio intermedio condensado	4-5
Estado consolidado de flujos de efectivo intermedio condensado	6-7
Notas a los estados financieros consolidados intermedios condensados	8-39

MSU Sociedad Anónima

Composición del Directorio

Presidente: Manuel Santos Uribelarrea (1)
Vicepresidente: Manuel Santos de Uribelarrea (1)
Director titular: Gonzalo Edo (1)
Director titular: Guillermo Marseillan (1)

Composición de la Comisión Fiscalizadora

Síndico titular: Eduardo Inda (1)
Síndico titular: Gonzalo Ugarte (1)
Síndico titular: Ramiro Inda (1)
Síndico suplente: Javier Ugarte (1)
Síndico suplente: Ricardo Enrique Panighini (1)
Síndico suplente: Gustavo Hernán Bellotti (1)

(1) Designado por la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria del 30 de octubre de 2025, con mandato por tres ejercicios.

Deloitte & Co. S.A.
Della Paolera 261, 4º piso
C1001ADA
Ciudad Autónoma
de Buenos Aires
Argentina

Tel.: (+54-11) 4320-2700
www.deloitte.com/ar

INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES
SOBRE ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO

Señores
Accionistas, Presidente y Directores de MSU S.A.
CUIT Nº: 30-60759719-3
Domicilio legal: Cerrito 1266 - Piso 11, Oficina 46
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Informe sobre los estados financieros de período intermedio consolidados condensados

1. Identificación de los estados financieros de período intermedio consolidados condensados objeto de la revisión

Hemos revisado los estados financieros de período intermedio consolidados condensados adjuntos de MSU S.A. (la Sociedad), con sus sociedades controladas (las que se detallan en la nota 28 a dichos estados financieros de período intermedio consolidados condensados) que comprenden el estado consolidado de situación financiera intermedio condensado al 30 de septiembre de 2026, los estados consolidados intermedios condensados del resultado y de otro resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al período de tres meses finalizado en dicha fecha, así como la información explicativa seleccionada incluida en las notas 1 a 38.

2. Responsabilidades del Directorio en relación con los estados financieros de período intermedio consolidados condensados

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros consolidados de acuerdo con las Normas NIIF de Contabilidad emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés), adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de período intermedio consolidados condensados adjuntos de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, *"Información financiera intermedia"* (NIC 34). El Directorio es también responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección significativa debida a fraude o error.

3. Responsabilidades de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una conclusión sobre los estados financieros de período intermedio consolidados condensados adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con la Norma Internacional de Encargos de Revisión (NIER) 2410, "Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la entidad" emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB, por su sigla en inglés).

Una revisión de estados financieros de período intermedio consiste en hacer indagaciones, principalmente ante las personas responsables de los asuntos financieros y contables, así como en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) y, en consecuencia, no nos permite obtener una seguridad de que hayan llegado a nuestro conocimiento todas las cuestiones significativas que pudieran haberse identificado en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

4. Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros intermedios consolidados condensados adjuntos de MSU S.A. correspondientes al período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2026 no están preparados, en todos los aspectos significativos, de acuerdo con la NIC 34

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

a) Los estados financieros de período intermedio consolidados condensados adjuntos han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y de la Comisión Nacional de Valores.

b) Las cifras de los estados financieros de período intermedio consolidados condensados mencionados en la sección 1 de este informe surgen de aplicar los procedimientos de consolidación establecidos por las NIIF de Contabilidad a partir de los estados financieros separados de período intermedio de las sociedades que integran el grupo económico, las que se detallan en la nota 30. Los estados financieros de período intermedio separados condensados de la sociedad controladora surgen de sus registros contables auxiliares que, en sus aspectos formales, han sido llevados de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

c) Los estados financieros de período intermedio consolidados condensados adjuntos se encuentran pendientes de transcripción en el libro Inventarios y balances de la Sociedad.

d) Como parte de nuestro trabajo, cuyo alcance se describe en la sección 3 de este informe, hemos revisado la Reseña informativa requerida por la Comisión Nacional de Valores, preparada por el Directorio y la Gerencia de la sociedad controladora, y sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.

e) Según surge de los registros contables auxiliares de la Sociedad controladora mencionados en el apartado b) de esta sección, el pasivo devengado al 30 de septiembre de 2026 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a $964.486.422 y no era exigible a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 6 de noviembre de 2026

DELOITTE & Co. S.A.
Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA – T° 1 - F° 3

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto (Socio)
Contador Público (USAL)
CPCECABA - T° 367 - F° 139

Deloitte se refiere a una o más entidades de Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), su red global de firmas miembro y sus sociedades afiliadas a una firma miembro (en adelante "Entidades Relacionadas") (colectivamente, la "organización Deloitte"). DTTL (también denominada como "Deloitte Global") así como cada una de sus firmas miembro y sus Entidades Relacionadas son entidades legalmente separadas e independientes, que no pueden obligarse ni vincularse entre sí con respecto a terceros. DTTL y cada firma miembro de DTTL y su Entidad Relacionada es responsable únicamente de sus propios actos y omisiones, y no de los de las demás. DTTL no provee servicios a clientes. Consulte https://www.deloitte.com/about para obtener más información.

© 2026 Deloitte & Co. S.A.

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA
SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Señores
Accionistas de
MSU Sociedad Anónima
Domicilio Legal: Cerrito 1266 – Piso 11 – Of. 46
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
CUIT: 30-60759719-3
Presente

De nuestra consideración:

1. De acuerdo con lo requerido por el inciso 5° del artículo 294 de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y el Reglamento de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires, hemos efectuado una revisión de los estados financieros consolidados intermedios condensados de MSU Sociedad Anónima ("la Sociedad") y sus sociedades controladas, los cuales incluyen: (a) el estado consolidado de situación financiera intermedio condensado al 30 de septiembre de 2026, (b) el estado consolidado del resultado y de otro resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo intermedio condensado por el período de tres meses finalizado en esa fecha, y (c) un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas. Los importes y otra información correspondiente al 30 de junio de 2026 y los períodos de tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2025 son parte integrante de los estados financieros consolidados intermedios condensados mencionados precedentemente y deberán ser considerados solo con relación a estos. El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas ("FACPCE") como normas contables profesionales, e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores a su normativa, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de contabilidad ("IASB" por su sigla en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros condensados intermedios antes mencionados, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad N° 34 (NIC 34) "Información Financiera Intermedia". Nuestra responsabilidad consiste en expresar una conclusión basada en la revisión que hemos realizado de dichos documentos según el alcance que se menciona en el párrafo 2 siguiente.

2. Nuestro trabajo fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes. Dichas normas requieren que la revisión de los documentos antes detallados se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes para la revisión de estados financieros correspondientes a períodos intermedios, e incluye la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos mencionados, hemos revisado el trabajo efectuado por la firma Deloitte & Co. S.A. de acuerdo con las Normas Internacionales de Encargos de Revisión (NIER) 2410 adoptadas por la FACPCE a través de la Resolución Técnica N° 33, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB, por su sigla en inglés) de la Federación Internacional de Contadores (IFAC, por su sigla en inglés). De acuerdo con dichas normas, una revisión consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos a la información contable incluida en los estados financieros intermedios y en efectuar indagaciones a los responsables de su elaboración. El alcance de una revisión es sustancialmente menor al de un examen de auditoría, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre los estados financieros considerados en su conjunto. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría. No hemos efectuado ningún control de gestión y, por lo tanto, no hemos evaluado los criterios y decisiones empresarias de administración, financiación, comercialización y operación, dado que estas cuestiones son de responsabilidad exclusiva del Directorio.

3. Basados en el trabajo realizado, con el alcance descripto en los párrafos anteriores y basados en el "Informe de revisión de los auditores independientes sobre estados financieros consolidados intermedios condensados" de fecha 6 de noviembre de 2026 del contador Alejandro Pablo Arnedo Oliveto (socio de la firma Deloitte & Co. S.A.), podemos manifestar que no hemos tomado conocimiento de ninguna modificación significativa que deba efectuarse a los estados financieros consolidados intermedios condensados e información complementaria de MSU S.A. y sus sociedades controladas al 30 de septiembre de 2026 mencionados en el apartado 1, para que los mismos estén presentados de acuerdo con las normas pertinentes de la Ley General de Sociedades, de la Comisión Nacional de Valores y la NIC 34.

4. Informamos, además, en cumplimiento de disposiciones legales vigentes, que:

a. Las cifras de los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos surgen de aplicar los procedimientos de consolidación establecidos por las NIIF a partir de los estados financieros intermedios e información financiera de las sociedades que integran el grupo económico. Las cifras de los estados financieros separados intermedios condensados de la sociedad controladora surgen de sus registros contables, los que, en sus aspectos formales, han sido llevados de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

b. Hemos leído la Reseña informativa (secciones "Estructura patrimonial"," Estructura de Resultados", "Estructura del Flujo de Efectivo", e "Índices"), sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular; y

c. En ejercicio del control de legalidad que nos compete, hemos aplicado durante el ejercicio los restantes procedimientos descriptos en el artículo N° 294 de la Ley N° 19.550, que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias, no teniendo observaciones que formular al respecto.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 6 de noviembre de 2026.

Gonzalo Ugarte
Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Abogado (UBA)
CPACF Tomo 93 Folio 322

MSU Sociedad Anónima

Reseña Informativa sobre los Estados Financieros Consolidados al 30 de septiembre de 2026

I) Breve comentario sobre las actividades de la empresa en el periodo de tres meses (1)

Durante el primer trimestre del ejercicio económico iniciado el 1 de julio de 2026, la Sociedad registró una ganancia bruta de $ 47.177 millones, un 40,2% superior a la del mismo período del ejercicio anterior, impulsada principalmente por la mejora en los resultados de producción. Este desempeño fue compensado por el incremento de los gastos de comercialización y administración. Como consecuencia, la ganancia operativa alcanzó los $ 7.735 millones, manteniéndose en niveles similares a los registrados en el período comparativo.

Por su parte, el resultado financiero neto fue negativo en $5.048 millones, frente a una pérdida de $4.257 millones en el período comparativo. Adicionalmente, el cargo por impuesto a las ganancias ascendió a $1.282 millones, frente a $295 millones en el ejercicio anterior. Ambos factores explican principalmente la disminución de la ganancia neta del período, la cual ascendió a $ 1.404 millones.

En el plano financiero, el 3 de agosto de 2026 la Sociedad celebró un contrato de préstamo sindicado por USD 60.000.000, a una tasa fija nominal anual del 8,25%, con intereses pagaderos trimestralmente y amortización del capital en tres cuotas a los 48, 60 y 72 meses desde el desembolso. La operación cuenta con garantías hipotecarias en primer grado sobre la Planta de Maní y un campo de La Lyda Estancias S.C.A., así como una prenda en primer grado sobre el 100% del capital social de Oro Esperanza Agro S.A., y está sujeta al cumplimiento de determinadas ratios financieros.

Asimismo, el 17 de julio de 2026 la Sociedad canceló el capital remanente de las Obligaciones Negociables Serie XIII, por USD 19.575.659.

En relación con las actividades y avances de obra en la planta de procesamiento de maní, durante el trimestre finalizaron las tareas de recepción, acondicionamiento y almacenamiento de 39.170 toneladas de maní en caja. Paralelamente, continuaron las tareas de construcción y montaje de las instalaciones industriales, conforme al cronograma previsto, con el objetivo de iniciar la puesta en marcha de la línea de procesamiento durante el próximo trimestre.

Respecto a la actividad agrícola, la siembra de trigo finalizó el 17 de julio, con una superficie total de 31.359 hectáreas. Por su parte, la superficie de cebada alcanzó las 355 hectáreas, un 36% menos que en el ciclo previo, con una participación acotada dentro del esquema productivo.

Adicionalmente, se implantaron 1.584 hectáreas de carinata en Litoral Sur y Costa del Paraná (Buenos Aires), un 28% más que en la campaña anterior, y 225 hectáreas de arveja amarilla en el sur de Santa Fe y Córdoba, un 64% menos que en el ciclo previo. A su vez, se incorporaron 1.844 hectáreas de colza en las regiones Pampa Húmeda y Litoral Sur, y 620 hectáreas de camelina en el centro y sur de Córdoba, Trenque Lauquen (Buenos Aires) y la región NEA.

En conjunto, la superficie destinada a siembra de cultivos de invierno ascendió a 35.987 hectáreas, un 3% inferior a la campaña anterior.

Al cierre del trimestre, el trigo presentaba un buen estado general, favorecido por condiciones invernales moderadas que acompañaron su crecimiento vegetativo. En algunos campos del oeste de la Pampa Húmeda se registraron efectos puntuales de las heladas del 14 de septiembre. Asimismo, las precipitaciones de ese mes fueron inferiores al promedio en algunas zonas de la región, lo que incidió en el desarrollo y la supervivencia de los macollos.

Si bien la evolución general del cultivo es favorable, estas condiciones permitían prever rendimientos algo inferiores a los inicialmente presupuestados, principalmente en las zonas afectadas.

La superficie destinada al girasol, tanto convencional como oleico, alcanzó las 22.967 hectáreas, un 84% más que en la campaña anterior. Esta expansión consolida una mayor participación del cultivo en el esquema productivo de la Sociedad. El crecimiento se extendió a casi todas las regiones productivas, con especial participación del NEA, donde se sembraron 12.944 hectáreas, favorecidas por las recargas hídricas otoñales y las precipitaciones invernales.

Al 30 de septiembre, la siembra de girasol había finalizado en el NEA y continuaba en el Sudeste y la Pampa Húmeda. El cultivo transitaba su fase vegetativa y presentaba un estado general muy bueno.

Para el maíz temprano se proyectó una superficie de 14.532 hectáreas, en un contexto de adecuadas recargas hídricas invernales y pronósticos climáticos asociados al fenómeno de El Niño. Al cierre del trimestre, se habían implantado 12.659 hectáreas: 1.488 hectáreas en el Litoral, equivalentes al 100% de lo previsto para esa región, y 11.171 hectáreas en la Pampa Húmeda, con un avance del 85%. En algunos lotes, los excesos hídricos demoraron las labores; de no poder completarse la implantación dentro de la ventana óptima, se evaluaría su asignación a otros cultivos.

Al 30 de septiembre, los lotes destinados a soja de primera, soja de segunda, maní y maíz tardío y de segunda se encontraban a la espera de las fechas óptimas de siembra. Las superficies proyectadas comprendían 102.309 hectáreas de soja de primera, 32.842 hectáreas de soja de segunda, 14.786 hectáreas de maní y 41.998 hectáreas de maíz tardío y de segunda, con un total de 191.935 hectáreas previstas para estos cultivos.

II) Estructura patrimonial comparativa

Rubros	30 de septiembre de 2026	30 de septiembre 2025	30 de septiembre de 2024
Activos no corrientes	397.083.579	270.594.675	157.279.493
Activos corrientes	457.900.355	353.093.630	241.247.750
TOTAL ACTIVOS	**854.983.934**	**623.688.305**	**398.527.243**
Pasivos no corrientes	352.506.088	320.618.191	213.984.852
Pasivos corrientes	299.252.864	165.243.741	85.038.620
TOTAL PASIVOS	**651.758.952**	**485.861.932**	**299.023.472**
Patrimonio controlante	203.224.982	137.826.373	99.503.771
Patrimonio no controlante	-	-	-
TOTAL PATRIMONIO	**203.224.982**	**137.826.373**	**99.503.771**
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS	**854.983.934**	**623.688.305**	**398.527.243**

III) Estructura de resultados comparativa

Rubros	30 de septiembre de 2026	30 de septiembre 2025	30 de septiembre de 2024
Ganancia operativa	7.734.656	7.865.558	5.208.052
Resultado financiero neto	(5.048.386)	(4.256.527)	(2.295.612)
Resultado antes del impuesto a las ganancias	**2.686.270**	**3.609.031**	**2.912.440**
Impuesto a las ganancias	(1.282.204)	(294.603)	(1.028.458)
Ganancia del período	**1.404.066**	**3.314.428**	**1.883.982**
Otros resultados integrales del ejercicio	3.933.521	15.051.388	5.638.775
Resultado integral del período	**5.337.587**	**18.365.816**	**7.522.757**

MSU Sociedad Anónima

IV) Estructura del flujo de efectivo comparativa

	30 de septiembre de 2026	30 de septiembre 2025	30 de septiembre de 2024
Efectivo (aplicado) generado por las actividades operativas	(16.317.758)	45.196.117	26.793.825
Efectivo aplicado a las actividades de inversión	(14.115.849)	(17.124.195)	(7.582.388)
Efectivo generado (aplicado) a las actividades de financiación	31.061.111	(27.176.496)	(6.501.367)
Efecto de la variación del tipo de cambio sobre el efectivo	(328.022)	(1.444.013)	(2.241.883)
Total de efectivo generado (aplicado) durante el período	**299.482**	**(548.587)**	**10.468.187**

V) Índices comparativos

Índices	**30 de septiembre de 2026**	**30 de septiembre 2025**	**30 de septiembre de 2024**
Solvencia (1)	0,31	0,28	0,33
Liquidez Corriente (2)	1.53	2,14	2,84
Inmovilización de Activos (3)	0,46	0,43	0,39

1) Patrimonio / Pasivos
2) Activos corrientes / Pasivos corrientes
3) Activos no corrientes / Activos

VI) Datos estadísticos [(1)]

Hectáreas sembradas en el trimestre:

Cultivo	**30 de septiembre de 2026**	**30 de septiembre 2025**	**30 de septiembre de 2024**
Girasol	12.773	4.545	1.342
Maíz temprano	10.042	9.636	9.791
Trigo	2.413	8.054	912
Arveja amarilla	225	631	-
Cebada	215	-	-
Centeno	-	-	92

Producción de granos (cosecha) en toneladas en el trimestre:

Cultivo	**30 de septiembre de 2026**	**30 de septiembre de 2025**	**30 de septiembre de 2024**
Maíz	406.875	333.161	106.330
Maní	45.881	13.384	3.304
Soja	772	1.767	1.961

MSU Sociedad Anónima

VII) Breves comentarios y perspectivas para el ejercicio siguiente [(1)]

De cara a los próximos trimestres, la Sociedad continuará con la ejecución de la campaña agrícola 2026/27, enfocándose en completar la implantación de los cultivos de verano y en el desarrollo y cosecha de los cultivos de invierno. La evolución de los resultados estará condicionada principalmente por las condiciones climáticas, los rendimientos agrícolas, los precios internacionales de los granos y oleaginosas y la evolución de los costos de producción y comercialización.

En paralelo, la Sociedad continuará avanzando en la puesta en marcha de su planta industrial de maní en Rufino, provincia de Santa Fe, con el objetivo de desarrollar progresivamente sus capacidades de procesamiento y comercialización, en el marco de su estrategia de integración y diversificación de actividades.

Asimismo, la Sociedad continuará procurando una gestión eficiente de sus recursos financieros, su estructura de capital y sus necesidades de capital de trabajo, con el propósito de sostener el desarrollo de sus operaciones e inversiones estratégicas.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 6 de noviembre de 2026.

(1) Información no cubierta por el informe de los auditores independientes.

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2026
DELOITTE & Co. S.A.

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
CPCECABA Tº 367 Fº 139

Gonzalo Ugarte
Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Abogado (UBA)
CPACF Tomo 93 Folio 322

Manuel Santos Uribelarrea
Presidente

MSU Sociedad Anónima

Estados financieros consolidados intermedios condensados al 30 de septiembre de 2026 correspondientes al período de tres meses iniciado el 1° de julio de 2026.

Expresados en miles de pesos argentinos

Domicilio legal: Cerrito 1266 – Piso 11 – Oficina 46 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal: Explotación agropecuaria

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio del estatuto: 18 de abril de 1986
Fecha de inscripción de la última modificación del estatuto: 28 de noviembre de 2023
Número de inscripción en la Inspección General de Justicia: 901175

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la Sociedad: 31 de enero de 2086

Información sobre la sociedad controladora:

Denominación: MSU Agribusiness Holding S.L.U.
Domicilio legal: Colón de Larreátegui 26 7° E piso – Bilbao – Vizcaya – España
Actividad principal: Inversora

Participación de la sociedad controladora sobre el patrimonio y votos: 99,9996%

Composición del capital al 30 de septiembre de 2026:

Cantidad de acciones	Tipo	N° votos c/u	Valor nominal c/u	Suscripto, integrado, emitido e inscripto
			$	$
59.287.000	Ordinarias	1	1	59.287.000

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2026
DELOITTE & Co. S.A.

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
CPCECABA Tº 367 Fº 139

Gonzalo Ugarte
Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Abogado (UBA)
CPACF Tomo 93 Folio 322

Manuel Santos Uribelarrea
Presidente

MSU Sociedad Anónima

Estado consolidado de situación financiera intermedio condensado al 30 de septiembre de 2026 (presentado en forma comparativa)

(Expresado en miles de pesos argentinos – nota 2.1)

	Notas	30 de septiembre de 2026	30 de junio de 2026
ACTIVOS			
Activos no corrientes			
Llave de negocio	6	1.208.338	1.180.459
Activos intangibles	7	644.197	566.607
Propiedad, planta y equipo	8	338.316.398	318.103.743
Activos por derecho de uso	9	50.203.018	39.808.753
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	10	6.047.701	4.998.788
Activo por impuesto diferido	11	360.195	313.603
Inversiones en activos financieros	12	303.732	296.725
Total activos no corrientes		**397.083.579**	**365.268.678**
Activos corrientes			
Inventarios	13	261.192.470	216.563.174
Activos biológicos	14	72.011.583	106.747.559
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	10	73.797.519	69.385.231
Inversiones en activos financieros	12	699.936	683.593
Efectivo y equivalentes de efectivo	15	50.198.847	49.899.365
Total activos corrientes		**457.900.355**	**443.278.922**
TOTAL ACTIVOS		**854.983.934**	**808.547.600**
PATRIMONIO			
Capital social		59.287	59.287
Reserva de revalorización de tierras agrícolas		81.209.423	79.335.771
Reserva legal		4.703.861	4.595.334
Reserva facultativa		89.548.835	87.482.777
Reserva de ajuste por conversión		23.960.922	23.477.517
Ganancias acumuladas		3.742.654	2.936.709
Total patrimonio		**203.224.982**	**197.887.395**
PASIVOS			
Pasivos no corrientes			
Préstamos	17	239.666.052	194.275.542
Pasivos por arrendamientos	18	53.054.116	40.785.913
Pasivo por impuesto diferido	11	59.785.920	57.731.280
Total pasivos no corrientes		**352.506.088**	**292.792.735**
Pasivos corrientes			
Préstamos	17	116.171.838	91.122.602
Pasivos por arrendamientos	18	77.348.029	87.298.769
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	19	105.488.304	139.446.099
Impuesto a las ganancias a pagar	11	244.693	-
Total pasivos corrientes		**299.252.864**	**317.867.470**
TOTAL PASIVOS		**651.758.952**	**610.660.205**
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		**854.983.934**	**808.547.600**

Las Notas 1 a 38 que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros consolidados intermedios condensados.

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2026
DELOITTE & Co. S.A.

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
CPCECABA Tº 367 Fº 139

Gonzalo Ugarte
Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Abogado (UBA)
CPACF Tomo 93 Folio 322

Manuel Santos Uribelarrea
Presidente

MSU Sociedad Anónima

Estado consolidado del resultado y de otro resultado integral intermedio condensado

correspondiente al período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2026

(presentado en forma comparativa)

(Expresado en miles de pesos argentinos – nota 2.1)

		tres meses	
	Notas	**30 de septiembre de 2026**	**30 de septiembre de 2025**
Resultados de producción:			
Ingresos de producción	20	66.740.846	30.181.996
Ventas de productos manufacturados	21	2.929.653	5.094.993
Servicios de gerenciamiento		-	46.444
Costos de producción y ventas	22	(48.648.184)	(37.401.218)
		21.022.315	(2.077.785)
Cambios en el valor neto de realización de los productos agrícolas	24	26.154.780	35.728.475
Ganancia bruta		**47.177.095**	**33.650.690**
Gastos de comercialización	25	(33.606.907)	(21.678.676)
Gastos de administración	25	(5.871.687)	(4.369.918)
Otros ingresos	26	295.573	272.493
Otros egresos	26	(259.418)	(9.031)
Ganancia operativa		**7.734.656**	**7.865.558**
Ingresos financieros	27	1.806.910	5.592.992
Costos financieros	27	(6.855.296)	(9.849.519)
Resultado financiero neto		**(5.048.386)**	**(4.256.527)**
Ganancia antes del impuesto a las ganancias		**2.686.270**	**3.609.031**
Impuesto a las ganancias	11	(1.282.204)	(294.603)
Ganancia del período		**1.404.066**	**3.314.428**
Otros resultados integrales:			
Partidas que no pueden ser reclasificadas posteriormente a resultados:			
Diferencia de conversión de la Sociedad		1.604.966	6.367.264
Partidas que pueden ser reclasificadas posteriormente a resultados:			
Ajuste por conversión de inversiones en subsidiarias		2.328.555	8.684.124
Otros resultados integrales del período		**3.933.521**	**15.051.388**
Resultado integral del período		**5.337.587**	**18.365.816**

Las Notas 1 a 38 que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros consolidados intermedios condensados.

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2026
DELOITTE & Co. S.A.

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
CPCECABA Tº 367 Fº 139

Gonzalo Ugarte
Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Abogado (UBA)
CPACF Tomo 93 Folio 322

Manuel Santos Uribelarrea
Presidente

MSU Sociedad Anónima

Estado consolidado de cambios en el patrimonio intermedio condensado

correspondiente al período de tres meses

finalizado el 30 de septiembre de 2026 (presentado en forma comparativa)

(Expresado en miles de pesos argentinos – nota 2.1)

	Capital social	Reserva de revalorización de tierras agrícolas	Reserva legal	Reserva facultativa	Reserva de ajuste por conversión	Ganancias acumuladas	Total patrimonio
Saldos al 1° de julio de 2026	**59.287**	**79.335.771**	**4.595.334**	**87.482.777**	**23.477.517**	**2.936.709**	**197.887.395**
Otros resultados integrales del período	-	1.873.652	108.527	2.066.058	483.405	(598.121)	3.933.521
Ganancia del período	-	-	-	-	-	1.404.066	1.404.066
Saldos al 30 de septiembre de 2026	**59.287**	**81.209.423**	**4.703.861**	**89.548.835**	**23.960.922**	**3.742.654**	**203.224.982**

Las Notas 1 a 38 que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros consolidados intermedios condensados.

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2026
DELOITTE & Co. S.A.

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
CPCECABA Tº 367 Fº 139

Gonzalo Ugarte
Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Abogado (UBA)
CPACF Tomo 93 Folio 322

Manuel Santos Uribelarrea
Presidente

MSU Sociedad Anónima

Estado consolidado de cambios en el patrimonio intermedio condensado (continuación)

correspondiente al período de tres meses

finalizado el 30 de septiembre de 2026 (presentado en forma comparativa)

(Expresado en miles de pesos argentinos – nota 2.1)

	Capital social	Reserva de revalorización de tierras agrícolas	Reserva legal	Reserva facultativa	Reserva de ajuste por conversión	Pérdidas acumuladas	Total patrimonio
Saldos al 1° de julio de 2025	**59.287**	**34.629.123**	**3.736.422**	**71.131.407**	**19.123.734**	**(9.219.416)**	**119.460.557**
Otros resultados integrales del período	-	4.969.975	542.634	10.330.287	2.212.239	(3.003.747)	15.051.388
Ganancia del período	-	-	-	-	-	3.314.428	3.314.428
Saldos al 30 de septiembre de 2025	**59.287**	**39.599.098**	**4.279.056**	**81.461.694**	**21.335.973**	**(8.908.735)**	**137.826.373**

Las Notas 1 a 38 que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros consolidados intermedios condensados.

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2026
DELOITTE & Co. S.A.

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
CPCECABA Tº 367 Fº 139

Gonzalo Ugarte
Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Abogado (UBA)
CPACF Tomo 93 Folio 322

Manuel Santos Uribelarrea
Presidente

MSU Sociedad Anónima

Estado consolidado de flujos de efectivo intermedio condensado

correspondiente al período de tres meses
finalizado al 30 de septiembre de 2026 (presentado en forma comparativa)
(Expresado en miles de pesos argentinos – nota 2.1)

	Notas	30 de septiembre de 2026	30 de septiembre de 2025
CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO:			
Ganancia del período		1.404.066	3.314.428
Ajustes por:			
Impuesto a las ganancias	11	1.282.204	294.603
Depreciación de activos por derecho de uso	25	10.670.751	9.978.670
Depreciación de propiedad, planta y equipo	25	1.521.541	827.374
Ganancia por venta de propiedad, planta y equipo	26	-	(55.442)
Cambio en el valor razonable de los activos biológicos	20	(58.318.920)	(23.620.058)
Gastos por intereses	27	3.044.094	3.531.340
Gastos por intereses por arrendamientos	27	1.468.114	1.673.948
Diferencia de cambio		5.019.191	3.021.477
Cambios en activos y pasivos de explotación:			
Aumento en inventarios		(39.698.179)	(17.823.497)
Disminución en activos biológicos		93.054.896	46.500.528
Aumento en deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		(5.461.201)	(12.394.853)
Disminución (aumento) en acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		(30.304.315)	29.947.599
Efectivo neto (utilizado en) generado por las actividades de operación		**(16.317.758)**	**45.196.117**
Adquisición de propiedad, planta y equipo	8	(14.052.531)	(17.156.357)
Adquisición de activos intangibles	7	(63.318)	(33.614)
Ingresos por la venta de propiedad, planta y equipo		-	65.776
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión		**(14.115.849)**	**(17.124.195)**
Aumento de préstamos	17	96.428.309	392.664
Pago de préstamos	17	(32.954.091)	(3.906.431)
Pago de intereses por préstamos	17	(4.583.380)	(5.931.104)
Pago de arrendamientos	18	(27.829.727)	(17.731.625)
Efectivo neto generado por (utilizado en) las actividades de financiación		**31.061.111**	**(27.176.496)**
Efecto de la variación de los tipos de cambio sobre el efectivo		(328.022)	(1.444.013)
Aumento (disminución) neto en efectivo y equivalentes de efectivo		**299.482**	**(548.587)**
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período	15	49.899.365	24.565.115
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	15	**50.198.847**	**24.016.528**

Las Notas 1 a 38 que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros consolidados intermedios condensados.

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2026
DELOITTE & Co. S.A.

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
CPCECABA Tº 367 Fº 139

Gonzalo Ugarte
Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Abogado (UBA)
CPACF Tomo 93 Folio 322

Manuel Santos Uribelarrea
Presidente

MSU Sociedad Anónima

Estado consolidado de flujos de efectivo intermedio condensado (continuación)

correspondiente al período de tres meses

finalizado al 30 de septiembre de 2026 (presentado en forma comparativa)

(Expresado en miles de pesos argentinos – nota 2.1)

Durante los períodos de tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2026 y 2025, las actividades de inversión y financiación que no requirieron el uso de efectivo y equivalente de efectivo:

		tres meses	
	Notas	**30 de septiembre de 2026**	**30 de septiembre de 2025**
Aumento de arrendamientos	18	25.231.119	11.097.355

Las Notas 1 a 38 que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros consolidados intermedios condensados.

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2026

DELOITTE & Co. S.A.

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
CPCECABA Tº 367 Fº 139

Gonzalo Ugarte
Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Abogado (UBA)
CPACF Tomo 93 Folio 322

Manuel Santos Uribelarrea
Presidente

1. Información general

MSU Sociedad Anónima (la "Sociedad" o "MSU S.A.") es una sociedad por acciones dedicada principalmente a la actividad agrícola, mediante la producción primaria de granos y oleaginosas sobre campos propios y campos arrendados, así como el gerenciamiento de inversiones agrícolas sobre tierras propiedad de terceros. Adicionalmente, la Sociedad desarrolla actividades vinculadas al procesamiento de maní, a través de la planta industrial ubicada en Rufino, provincia de Santa Fe, cuya construcción y puesta en marcha se encuentran en proceso.

La Sociedad fue constituida el 18 de abril de 1986 en Argentina, y tiene su domicilio legal en la calle Cerrito 1266, piso 11, oficina 46, de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Con fecha 23 de mayo de 2013, bajo la resolución N° 17.091, la Comisión Nacional de Valores (CNV) autorizó el ingreso de MSU S.A. al régimen de oferta pública para la emisión de Obligaciones negociables, encontrándose desde esa fecha sujeta a supervisión de la misma.

La emisión de los presentes estados financieros consolidados intermedios condensados ha sido aprobada por el Directorio el 6 de noviembre de 2026.

En la Nota 33, se detallan las sociedades controladas por MSU S.A. y los porcentajes de participación poseídos por la misma.

2. Bases de preparación

2.1. Bases de preparación de los estados financieros

Los presentes estados financieros consolidados intermedios condensados de la Sociedad y sus subsidiarias (el Grupo) han sido preparados de conformidad con la NIC 34 "Información Financiera Intermedia" emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por su sigla en inglés) aprobada por la Resolución Técnica N° 26 (texto ordenado) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y por las Normas de la CNV. La presente información financiera consolidada intermedia condensada no incluye toda la información que requieren las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) de Contabilidad (NIIF de Contabilidad) tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("CNIC" o "IASB", por su sigla en inglés) para la presentación de estados financieros completos, por corresponder a la modalidad de estados financieros condensados prevista en la NIC 34. Por lo tanto, los presentes estados financieros consolidados intermedios condensados deben ser leídos juntamente con los estados financieros del Grupo correspondientes al ejercicio económico finalizado el 30 de junio de 2026, los que han sido preparados de acuerdo con las NIIF de contabilidad. Sin embargo, ciertas notas aclaratorias han sido incluidas para revelar hechos y transacciones que son significativos para comprender los cambios en la situación financiera y los resultados del Grupo desde el cierre del último ejercicio.

Los presentes estados financieros consolidados intermedios condensados han sido preparados para dar cumplimiento a las normas de la CNV, debiendo el Grupo presentar la información comparativa con el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2026 para el estado consolidado de situación financiera intermedio condensado. En el caso de los estados consolidados del resultado y de otro resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo intermedios condensados por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2026, se presenta información comparativa correspondiente al período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2025, de acuerdo a las normas de presentación establecidas por la NIC 34.

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2026
DELOITTE & Co. S.A.

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
CPCECABA Tº 367 Fº 139

Gonzalo Ugarte
Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Abogado (UBA)
CPACF Tomo 93 Folio 322

Manuel Santos Uribelarrea
Presidente

2. Bases de preparación de los estados financieros (continuación)

Los presentes estados financieros consolidados intermedios condensados no han sido auditados. La Gerencia de la Sociedad estima que incluyen todos los ajustes necesarios para presentar razonablemente los resultados de cada período sobre bases uniformes con las de los estados financieros consolidados anuales auditados. Los resultados de los períodos de tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2026 y 2025 no necesariamente reflejan la proporción de los resultados del Grupo por el ejercicio anual completo.

Los presentes estados financieros consolidados intermedios condensados están expresados en miles de pesos (moneda de curso legal en la República Argentina). La moneda funcional del Grupo (moneda del ambiente económico primario en el que opera el Grupo) es el dólar estadounidense (USD), la cual fue definida según lo establecido en la NIC 21, "Efectos de la variación en las tasas de cambio de la moneda extranjera".

Las transacciones en moneda distinta a la moneda funcional del Grupo (moneda extranjera) se han convertido a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en moneda distinta a la moneda funcional se han convertido a las tasas de cambio de cierre de cada período o ejercicio. Las diferencias de cambio se reconocieron en los resultados de cada período.

2.2. Estimaciones significativas y fuentes clave de incertidumbre en la estimación y juicios críticos contables

Las políticas contables críticas son aquellas que revisten la mayor importancia a la hora de reflejar la situación financiera, los resultados de las operaciones y los flujos de efectivo del Grupo.

La preparación de los estados financieros de conformidad con las NIIF de Contabilidad requiere que la Dirección de la Sociedad efectúe estimaciones contables que afectan los montos de activos y pasivos informados y la exposición de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros, así como los montos de ingresos y egresos informados durante el correspondiente período/ejercicio. La realización de tales estimaciones implica que la Dirección de la Sociedad emplee suposiciones y presunciones las cuales se basan en diversos factores, incluyendo tendencias pasadas, acontecimientos conocidos a la fecha de emisión de los presentes estados financieros y expectativas de eventos futuros respecto del desenlace de los acontecimientos y sus resultados.

Los resultados reales pueden diferir de las estimaciones utilizadas en la aplicación de las políticas contables críticas y estas pueden tener un efecto material en los resultados de operaciones del Grupo.

En la preparación de los presentes estados financieros consolidados intermedios condensados, los supuestos empleados para la realización de tales estimaciones son los mismos que se aplicaron en los estados financieros consolidados por el ejercicio terminado el 30 de junio de 2026. Al 30 de septiembre de 2026, no existen variaciones significativas con respecto al ejercicio anterior.

2.3. Adopción de las NIIF de contabilidad

Las normas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros consolidados intermedios condensados son las mismas que aquellas utilizadas para preparar los estados financieros consolidados correspondientes al ejercicio económico terminado el 30 de junio de 2026, tal como se describen en aquellos estados financieros. La aplicación de nuevas normas e interpretaciones adoptadas a partir del presente ejercicio no afectó los montos expuestos en relación a activos y pasivos de la Sociedad.

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2026
DELOITTE & Co. S.A.

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
CPCECABA Tº 367 Fº 139

Gonzalo Ugarte
Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Abogado (UBA)
CPACF Tomo 93 Folio 322

Manuel Santos Uribelarrea
Presidente

2. Bases de preparación de los estados financieros (continuación)

No hay nuevas normas, interpretaciones o modificaciones a las NIIF de Contabilidad, en adición a las normas, modificaciones e interpretaciones emitidas no adoptadas a la fecha, mencionadas en los estados financieros por el ejercicio económico terminado el 30 de junio de 2026.

3. Información significativa sobre políticas contables

Las principales políticas contables utilizadas en la preparación y presentación de los presentes estados financieros consolidados intermedios condensados son consistentes respecto de aquellas aplicadas en la preparación de los estados financieros consolidados correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2026, excepto por la política de valuación del impuesto a las ganancias. De acuerdo con la NIC 34 el cargo a resultados por impuesto a las ganancias en los períodos intermedios se reconoce sobre la base de la mejor estimación a la fecha de cierre de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados de la tasa impositiva efectiva proyectada al cierre del ejercicio, considerando los criterios fiscales que la Sociedad asume aplicar durante el ejercicio fiscal. Si a partir de nuevos elementos de juicio se modifica la estimación de dicha tasa, el cargo a resultados por impuesto a las ganancias podría requerir ajustes en períodos posteriores.

4. Diferencia de conversión originada en el Capital social

El Grupo distingue y acumula i) la porción correspondiente al efecto de conversión de los resultados del ejercicio (tipo de cambio de cada transacción versus tipo de cambio de cierre) así como de los resultados acumulados al inicio y sus movimientos del ejercicio junto con el resto de los resultados acumulados; ii) la porción correspondiente al efecto de conversión sobre las cuentas con los propietarios (capital social y equivalentes) junto con las cuentas de aportes de los propietarios; iii) la porción correspondiente al efecto de conversión sobre las cuentas de reservas (legal, de revalorización de tierras agrícolas y facultativas) junto con las cuentas de reservas que específicamente la generan.

Con fecha 26 de octubre de 2022 CNV publicó la Resolución 941/2022 donde establece que, para las emisoras con moneda funcional distinta a la moneda de curso legal que desarrollen políticas contables de presentación y revelación asignando un destino a las diferencias de cambio originadas por la conversión de los rubros del patrimonio neto, deben presentar en nota a los estados financieros la apertura de las diferencias de conversión originadas en las cuentas de capital, -en caso de corresponder-, con indicación del saldo inicial, variación del período y saldo al cierre.

A continuación, se detalla la diferencia de conversión originada en la cuenta de Capital social al 30 de septiembre de 2026 y 2025:

	Conversión del capital social
Saldos al 1° de julio de 2026	**22.976.589**
Conversión del período	483.405
Saldo al 30 de septiembre de 2026	**23.459.994**

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2026
DELOITTE & Co. S.A.

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
CPCECABA Tº 367 Fº 139

Gonzalo Ugarte
Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Abogado (UBA)
CPACF Tomo 93 Folio 322

Manuel Santos Uribelarrea
Presidente

4. Diferencia de conversión originada en el Capital social (continuación)

	Conversión del capital social
Saldos al 1° de julio de 2025	**16.591.806**
Conversión del período	2.713.167
Saldo al 30 de septiembre de 2025	**19.304.973**

5. Información por segmentos

El Grupo cuenta con dos segmentos de negocios:

(a) Producción agrícola y servicios de gerenciamiento agrícola: comprende la siembra, producción, cosecha y comercialización de granos, así como la prestación de servicios de gerenciamiento de tierras agrícolas propiedad de terceros. Los distintos cultivos comprendidos dentro de este segmento no representan segmentos operativos separados, dado que son gestionados y evaluados conjuntamente por el Directorio.

(b) Industrialización y procesamiento de maní: comprende las actividades vinculadas con la recepción, acondicionamiento, almacenamiento y procesamiento industrial de maní, incluyendo su calibrado y blancheado.

La medida de cada segmento informada al Directorio del Grupo con el propósito de asignar recursos y evaluar el desempeño de cada segmento, es la "Ganancia bruta".

tres meses	**Producción agrícola y servicios de gerenciamiento agrícola**		**Industrialización y procesamiento de maní**		**Total**	
	30 de septiembre de 2026	**30 de septiembre de 2025**	**30 de septiembre de 2026**	**30 de septiembre de 2025**	**30 de septiembre de 2026**	**30 de septiembre de 2025**
Resultados de producción:						
Ingresos de producción	66.740.846	30.181.996	-	-	66.740.846	30.181.996
Ventas de productos manufacturados	-	-	2.929.653	5.094.993	2.929.653	5.094.993
Servicios de gerenciamiento	-	46.444	-	-	-	46.444
Costos de producción y ventas	(46.016.386)	(32.658.084)	(2.631.798)	(4.743.134)	(48.648.184)	(37.401.218)
	20.724.460	(2.429.644)	297.855	351.859	21.022.315	(2.077.785)
Cambios en el valor neto de realización de los productos agrícolas	26.154.780	35.728.475	-	-	26.154.780	35.728.475
Ganancia bruta	**46.879.240**	**33.298.831**	**297.855**	**351.859**	**47.177.095**	**33.650.690**

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2026
DELOITTE & Co. S.A.

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
CPCECABA Tº 367 Fº 139

Gonzalo Ugarte
Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Abogado (UBA)
CPACF Tomo 93 Folio 322

Manuel Santos Uribelarrea
Presidente

6. Llave de negocio

La evolución de la llave de negocio en el periodo de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2026 y en el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2026 ha sido la siguiente:

	30 de septiembre de 2026	30 de junio de 2026
Inicio del ejercicio	**1.180.459**	**959.821**
Conversión del período/ejercicio	27.879	220.638
Cierre del período/ejercicio	**1.208.338**	**1.180.459**

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2026
DELOITTE & Co. S.A.

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
CPCECABA Tº 367 Fº 139

Gonzalo Ugarte
Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Abogado (UBA)
CPACF Tomo 93 Folio 322

Manuel Santos Uribelarrea
Presidente

7. Activos intangibles

Los cambios en los activos intangibles del Grupo en el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2026 fueron como sigue:

Cuenta	Valores de incorporación				Neto resultante 30.09.2026	Neto resultante 30.06.2026
	Valor al inicio del ejercicio	Aumentos	Conversión	Valor al cierre del período		
Software	566.607	63.318	14.272	644.197	644.197	566.607
Totales al 30.09.2026	**566.607**	**63.318**	**14.272**	**644.197**	**644.197**	**566.607**

Los cambios en los activos intangibles del Grupo en el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 fueron como sigue:

Cuenta	Valores de incorporación				Neto resultante 30.09.2025	Neto resultante 30.06.2025
	Valor al inicio del ejercicio	Aumentos	Conversión	Valor al cierre del período		
Software	58.094	33.614	10.219	101.927	101.927	58.094
Totales al 30.09.2025	**58.094**	**33.614**	**10.219**	**101.927**	**101.927**	**58.094**

A los fines de valuar la recuperabilidad de los activos intangibles, el Grupo compara sus valores en libros con sus respectivos valores recuperables a la fecha de cierre del período o ejercicio, o más frecuentemente, si existieran indicios de que el valor de algún activo pudiera haberse deteriorado.

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2026
DELOITTE & Co. S.A.

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
CPCECABA Tº 367 Fº 139

Gonzalo Ugarte
Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Abogado (UBA)
CPACF Tomo 93 Folio 322

Manuel Santos Uribelarrea
Presidente

8. Propiedad, planta y equipo

Los cambios en la propiedad, planta y equipo del Grupo en el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2026 fueron como sigue:

Cuenta	Valores de incorporación				Depreciaciones				Neto resultante 30.09.2026	Neto resultante 30.06.2026
	Valor al inicio del ejercicio	Aumentos (1)	Conversión	Valor al cierre del período	Acumuladas al inicio del período/ ejercicio	Del período	Conversión	Acumuladas al cierre del período		
Campos y terrenos	192.693.075	-	4.550.781	197.243.856	-	-	-	-	197.243.856	192.693.075
Edificios	16.608.122	23.712	392.806	17.024.640	5.874.163	138.651	140.279	6.153.093	10.871.547	10.733.959
Maquinarias y equipos	23.158.599	159.539	549.098	23.867.236	6.865.521	605.151	170.197	7.640.869	16.226.367	16.293.078
Vehículos	6.378.073	354.361	152.220	6.884.654	4.109.332	314.643	100.582	4.524.557	2.360.097	2.268.741
Muebles y útiles	2.470.199	3.421	58.377	2.531.997	1.017.464	22.724	24.283	1.064.471	1.467.526	1.452.735
Instalaciones	17.821.025	109.166	423.072	18.353.263	3.575.475	358.959	86.317	4.020.751	14.332.512	14.245.550
Equipos informáticos	3.733.085	34.841	88.840	3.856.766	3.252.556	81.413	78.714	3.412.683	444.083	480.529
Obras en curso (1)	79.936.076	13.367.491	2.066.843	95.370.410	-	-	-	-	95.370.410	79.936.076
Totales al 30.09.2026	**342.798.254**	**14.052.531**	**8.282.037**	**365.132.822**	**24.694.511**	**1.521.541**	**600.372**	**26.816.424**	**338.316.398**	**318.103.743**

(1) El saldo de los aumentos en el valor de incorporación al 30 de septiembre de 2026 de la cuenta Obras en curso incluye el avance de obra civil, estructuras metálicas, instalaciones eléctricas y movimiento de suelo sobre el predio en el cual se construye la planta procesadora de maní, además incluye la capitalización de intereses a la construcción de activos aptos, la tasa de capitalización ha sido del 4,90 %. (Nota 27).

Los campos y terrenos del Grupo están expresados a sus valores revaluados, consistiendo en su valor razonable a la fecha de revaluación, menos las pérdidas por deterioro subsecuentes. Las mediciones del valor razonable de los campos y terrenos del Grupo se realizaron al 30 de junio de 2026 por valuadores independientes.

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2026
DELOITTE & Co. S.A.

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
CPCECABA Tº 367 Fº 139

Gonzalo Ugarte
Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Abogado (UBA)
CPACF Tomo 93 Folio 322

Manuel Santos Uribelarrea
Presidente

8. Propiedad, planta y equipo (continuación)

Los cambios en la propiedad, planta y equipo del Grupo en el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 fueron como sigue:

Cuenta	Valores de incorporación					Depreciaciones					Neto resultante 30.09.2025	Neto resultante 30.06.2025
	Valor al inicio del ejercicio	Aumentos (1)	Disminuciones	Conversión	Valor al cierre del período	Acumuladas al inicio del ejercicio	Disminuciones	Del periodo	Conversión	Acumuladas al cierre del período		
Campos y terrenos	123.919.882	-	-	18.034.144	141.954.026	-	-	-	-	-	141.954.026	123.919.882
Edificios	7.813.288	89.167	-	1.045.542	8.947.997	4.409.173	-	89.167	643.469	5.141.809	3.806.188	3.404.115
Maquinarias y equipos	7.704.426	161.413	-	1.237.094	9.102.933	4.198.479	-	295.114	733.803	5.227.396	3.875.537	3.505.947
Vehículos	5.092.752	361.050	(20.140)	506.225	5.939.887	2.859.223	(9.806)	302.493	360.574	3.512.484	2.427.403	2.233.529
Muebles y útiles	1.942.485	-	-	336.037	2.278.522	743.228	-	13.485	119.114	875.827	1.402.695	1.199.257
Instalaciones	4.170.917	48.674	-	557.060	4.776.651	2.508.551	-	52.172	355.449	2.916.172	1.860.479	1.662.366
Equipos informáticos	2.726.685	83.212	-	402.774	3.212.671	2.362.296	-	74.943	345.703	2.782.942	429.729	364.389
Obras en curso (1)	42.893.031	16.412.841	-	6.538.249	65.844.121	-	-	-	-	-	65.844.121	42.893.031
Totales al 30.09.2025	**196.263.466**	**17.156.357**	**(20.140)**	**28.657.125**	**242.056.808**	**17.080.950**	**(9.806)**	**827.374**	**2.558.112**	**20.456.630**	**221.600.178**	**179.182.516**

(1) El saldo de los aumentos en el valor de incorporación al 30 de septiembre de 2025 de la cuenta Obras en curso incluye el avance de obra civil, estructuras metálicas, instalaciones eléctricas y movimiento de suelo sobre el predio en el cual se construye la planta procesadora de maní, además incluye la capitalización de intereses a la construcción de activos aptos, la tasa de capitalización ha sido del 4,90 %. (Nota 27).

Los campos y terrenos del Grupo están expresados a sus valores revaluados, consistiendo en su valor razonable a la fecha de revaluación, menos las pérdidas por deterioro subsecuentes. Las mediciones del valor razonable de los campos y terrenos del Grupo se realizaron al 30 de junio de 2025 por valuadores independientes.

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2026

DELOITTE & Co. S.A.

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
CPCECABA Tº 367 Fº 139

Gonzalo Ugarte
Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Abogado (UBA)
CPACF Tomo 93 Folio 322

Manuel Santos Uribelarrea
Presidente

9. Activos por derecho de uso

La evolución de los activos por derecho de uso del Grupo en el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2026 es la siguiente:

	Campos y terrenos	Galpones y oficinas	Total
1° de julio de 2026	**39.779.468**	**29.285**	**39.808.753**
Altas por nuevos contratos / cambios por variación en el precio de referencia	25.231.119	-	25.231.119
Depreciación del período imputada a gastos	(10.654.170)	(16.581)	(10.670.751)
Transferencias a costos previos de activos biológicos	(5.460.048)	-	(5.460.048)
Conversión del período	1.295.187	(1.242)	1.293.945
30 de septiembre de 2026	**50.191.556**	**11.462**	**50.203.018**

La evolución de los activos por derecho de uso del Grupo en el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2025 es la siguiente:

	Campos y terrenos	Galpones y oficinas	Total
1° de julio de 2025	**27.215.622**	**17.753**	**27.233.375**
Altas por nuevos contratos / cambios por variación en el precio de referencia	11.097.355	-	11.097.355
Depreciación del período imputada a gastos	(9.977.184)	(1.486)	(9.978.670)
Transferencias a costos previos de activos biológicos	(36.036)	-	(36.036)
Conversión del período	13.982.196	(8.161)	13.974.035
30 de septiembre de 2025	**42.281.953**	**8.106**	**42.290.059**

10. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

No corriente	**30 de septiembre de 2026**	**30 de junio de 2026**
Otros créditos		
Créditos fiscales	1.653.800	1.622.621
Gastos a devengar	2.960.787	-
Mutuos otorgados	609.118	594.324
Partes relacionadas (Nota 28)	444.746	2.411.343
Opción de permuta	379.250	370.500
	6.047.701	4.998.788
Total no corriente	**6.047.701**	**4.998.788**
Corriente		
Activos financieros		
Anticipos a proveedores locales	12.639.049	13.593.450
Deudores comerciales locales	8.969.751	6.968.578
Partes relacionadas (Nota 28)	8.923.486	9.400.075
Anticipos a proveedores del exterior	3.098.275	2.874.014
Aportes a Sociedad de Garantía Recíproca	3.058.854	4.590.154
Deudores comerciales del exterior	1.228.632	785.051
Depósitos judiciales	1.227.027	1.199.713
Mutuos otorgados	563.328	692.619
	39.708.402	40.103.654

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2026
DELOITTE & Co. S.A.

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
CPCECABA Tº 367 Fº 139

Gonzalo Ugarte
Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Abogado (UBA)
CPACF Tomo 93 Folio 322

Manuel Santos Uribelarrea
Presidente

10. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar (continuación)

	30 de septiembre de 2026	30 de junio de 2026
Otras cuentas por cobrar		
Créditos fiscales	31.582.120	27.553.491
Gastos a devengar	946.529	165.631
Gastos pagados por cuenta de terceros	915.089	1.045.061
Préstamos al personal	443.475	439.986
Depósitos en garantía	18	18
Otros	201.886	77.390
	34.089.117	29.281.577
Total corriente	**73.797.519**	**69.385.231**
Total deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	**79.845.220**	**74.384.019**

Los saldos de los deudores comerciales y otras cuentas a cobrar del Grupo se encuentran denominados en las siguientes monedas:

	30 de septiembre de 2026	30 de junio de 2026
Moneda		
Peso	43.425.904	38.715.609
Dólar estadounidense	35.034.618	34.319.452
Real brasileño	1.384.698	1.348.958
Total deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	**79.845.220**	**74.384.019**

Todos los activos financieros mantenidos por el Grupo al 30 de septiembre de 2026 que no están vencidos ni han sufrido desvalorización durante el período son considerados de alta calidad y no presentan indicios de desvalorización.

11. Impuesto a las ganancias

El Grupo ha calculado el impuesto a las ganancias según los conceptos gravables en cada período a las tasas vigentes aplicables. El cargo por impuesto a las ganancias de los períodos de tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2026 y 2025 es el siguiente:

	tres meses	
	30 de septiembre de 2026	30 de septiembre de 2025
Impuesto corriente	(1.513.106)	(24.239)
Impuesto diferido	230.902	(270.364)
Cargo por impuesto a las ganancias	**(1.282.204)**	**(294.603)**

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2026
DELOITTE & Co. S.A.

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
CPCECABA Tº 367 Fº 139

Gonzalo Ugarte
Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Abogado (UBA)
CPACF Tomo 93 Folio 322

Manuel Santos Uribelarrea
Presidente

11. Impuesto a las ganancias (continuación)

Los saldos de activos y pasivos diferidos del Grupo provienen de las siguientes sociedades al cierre del período / ejercicio:

	30 de septiembre de 2026	30 de junio de 2026
Activo por impuesto diferido:		
- Oro Esperanza Agro S.A.	360.195	313.603
Total activo por impuesto diferido	**360.195**	**313.603**
Pasivo por impuesto diferido:		
- MSU S.A.	59.753.124	57.727.372
- La Lyda Estancias S.C.A.	4.091	2.309
- Inversiones Agroganaderas S.A.U.	28.705	1.599
Total pasivo por impuesto diferido	**59.785.920**	**57.731.280**

Las variaciones de los activos y pasivos por impuesto diferido en el período / ejercicio son las siguientes:

	Diferencias temporarias					Total
	Revalorización de tierras agrícolas	Pérdidas fiscales	Propiedad, planta y equipo	Inventarios y activos biológicos	Otros	
1° de julio de 2026	**(33.348.603)**	**5.960.044**	**6.727.358**	**(51.943.910)**	**15.187.434**	**(57.417.677)**
Variación del período	-	(1.756.018)	33.410	5.233.073	(3.279.563)	230.902
Ajuste por conversión	(787.585)	121.044	556.535	(2.450.653)	321.709	(2.238.950)
Al 30 de septiembre de 2026	**(34.136.188)**	**4.325.070**	**7.317.303**	**(49.161.490)**	**12.229.580**	**(59.425.725)**

	Diferencias temporarias					Total
	Revalorización de tierras agrícolas	Pérdidas fiscales	Propiedad, planta y equipo	Inventarios y activos biológicos	Otros	
1° de julio de 2025	**(24.344.811)**	**9.925.557**	**(5.627.353)**	**(33.374.045)**	**13.968.134**	**(39.452.518)**
Variación del ejercicio	(1.133.929)	(7.174.114)	14.185.805	(7.781.153)	(3.452.748)	(5.356.139)
Ajuste por conversión	(7.869.863)	3.208.601	(1.831.094)	(10.788.712)	4.672.048	(12.609.020)
30 de junio de 2026	**(33.348.603)**	**5.960.044**	**6.727.358**	**(51.943.910)**	**15.187.434**	**(57.417.677)**

Al 30 de septiembre de 2026, el Grupo no reconoció el activo diferido generado por la sociedad subsidiaria MSU Brasil Agropecuaria Ltda., por considerar que no podrá ser recuperado en los próximos ejercicios.

No se ha reconocido el pasivo por impuesto diferido por las tierras agrícolas de las subsidiarias Oro Esperanza Agro S.A. y La Lyda Estancias S.C.A. debido a que MSU S.A. es capaz de controlar la reversión de tales diferencias temporarias y es probable que las diferencias no se reviertan en un futuro previsible.

Los quebrantos impositivos al cierre del presente ejercicio corresponden al ejercicio fiscal finalizado el 30 de junio de 2025 y prescriben el 30 de junio de 2030. De acuerdo con las proyecciones de resultados fiscales realizadas por el Directorio y la Gerencia del Grupo, los quebrantos serán utilizados antes del período de prescripción.

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2026
DELOITTE & Co. S.A.

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
CPCECABA Tº 367 Fº 139

Gonzalo Ugarte
Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Abogado (UBA)
CPACF Tomo 93 Folio 322

Manuel Santos Uribelarrea
Presidente

11. Impuesto a las ganancias (continuación)

El impuesto a las ganancias del Grupo difiere del importe teórico que se obtendría en caso de utilizar la tasa fiscal media ponderada aplicable a los conceptos, como sigue:

	tres meses	
	30 de septiembre de 2026	**30 de septiembre de 2025**
Ganancia antes de impuestos	2.686.270	3.609.031
Tasa vigente	34,8942%	34,8942%
Impuesto a la tasa vigente	(937.353)	(1.259.343)
Efecto fiscal de los ingresos no gravables y de los gastos no deducibles al calcular los beneficios imponibles	(2.392.946)	(36.081)
Efecto por inflación fiscal subsidiarias	1.131.288	869.387
Efecto por diferencias cambiarias por conversión de la moneda local	914.089	131.434
Cargo fiscal	**(1.282.204)**	**(294.603)**
Tasa efectiva impuesto a las ganancias	**48%**	**8%**

	30 de septiembre de 2026	**30 de junio de 2026**
Impuesto a las ganancias a pagar	**244.693**	**-**

12. Inversiones en activos financieros

	30 de septiembre de 2026	**30 de junio de 2026**
No corriente		
Humber Holding S.A.	303.732	296.725
Total no corriente	**303.732**	**296.725**
Corriente		
Bonos corporativos	699.936	683.593
Total corriente	**699.936**	**683.593**
Total inversiones en activos financieros	**1.003.668**	**980.318**

Las inversiones en bonos corporativos se encuentran medidas a valor razonable. Las demás inversiones se encuentran medidas al costo amortizado, y este se considera similar al valor razonable.

Las inversiones del Grupo se encuentran denominadas en las siguientes monedas:

	30 de septiembre de 2026	**30 de junio de 2026**
Moneda		
Dólar estadounidense	1.003.668	980.318
Total inversiones en activos financieros	**1.003.668**	**980.318**

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2026
DELOITTE & Co. S.A.

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
CPCECABA Tº 367 Fº 139

Gonzalo Ugarte
Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Abogado (UBA)
CPACF Tomo 93 Folio 322

Manuel Santos Uribelarrea
Presidente

13. Inventarios

	30 de septiembre de 2026	30 de junio de 2026
Productos agrícolas	113.207.908	92.505.204
Costos previos de activos biológicos	102.938.275	86.245.242
Materias primas y consumibles	41.456.925	35.108.010
Productos manufacturados	3.589.362	2.704.718
Total inventarios	**261.192.470**	**216.563.174**

Las cantidades en stock al cierre del período/ejercicio (en toneladas) eran las siguientes:

	Toneladas	
	30 de septiembre de 2026	30 de junio de 2026
Tipo de grano		
Maíz	182.165	70.022
Soja	81.198	143.194
Maní	43.297	24.165
Trigo	1.008	5.322
Arveja amarilla	249	431
Girasol	-	26
Sorgo	-	12
Total	**307.917**	**243.172**

14. Activos biológicos

(a) Composición de los activos biológicos:

	30 de septiembre de 2026	30 de junio de 2026
Granos en desarrollo	72.011.583	106.747.559
Total activos biológicos	**72.011.583**	**106.747.559**

(b) Los cambios en los activos biológicos del Grupo en el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2026 y en el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2026 fueron los siguientes:

	30 de septiembre de 2026	30 de junio de 2026
Inicio del ejercicio	**106.747.559**	**77.580.365**
Cambios en el valor razonable de los activos biológicos	58.318.920	266.143.222
Disminución debido a la cosecha	(93.054.896)	(236.976.028)
Cierre del período/ejercicio	**72.011.583**	**106.747.559**

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2026
DELOITTE & Co. S.A.

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
CPCECABA Tº 367 Fº 139

Gonzalo Ugarte
Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Abogado (UBA)
CPACF Tomo 93 Folio 322

Manuel Santos Uribelarrea
Presidente

14. Activos biológicos (continuación)

(c) Las cantidades físicas estimadas de activos biológicos al término del período/ejercicio (en toneladas) eran las siguientes:

	Toneladas	
	30 de septiembre de 2026	**30 de junio de 2026**
Tipo de grano		
Trigo	120.546	107.845
Maíz	100.371	425.026
Soja	30.283	533
Colza	3.744	3.268
Carinata	2.845	2.828
Cebada	1.913	-
Camelina	563	164
Arveja amarilla	450	-
Centeno	194	194
Maní	-	20.034
Total	**260.909**	**559.892**

(d) Las cantidades físicas de productos agrícolas producidos en el período/ejercicio (en toneladas) fueron las siguientes:

	Toneladas	
	30 de septiembre de 2026	**30 de junio de 2026**
Tipo de grano		
Maíz	406.875	583.914
Maní	45.881	35.770
Soja	772	307.721
Trigo	-	142.446
Girasol	-	30.139
Cebada	-	2.650
Carinata	-	2.313
Sorgo	-	1.786
Arveja amarilla	-	1.711
Centeno	-	275
Total	**453.528**	**1.108.725**

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2026
DELOITTE & Co. S.A.

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
CPCECABA Tº 367 Fº 139

Gonzalo Ugarte
Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Abogado (UBA)
CPACF Tomo 93 Folio 322

Manuel Santos Uribelarrea
Presidente

15. Efectivo y equivalentes de efectivo

	30 de septiembre de 2026	30 de junio de 2026
Caja	128.260	154.307
Bancos	3.056.041	20.231.211
Fondos comunes de inversión de alta liquidez	27.319.192	26.651.383
Títulos públicos - ARG.	19.695.354	2.862.464
Total efectivo y equivalentes de efectivo	**50.198.847**	**49.899.365**

Al 30 de septiembre de 2026 y 30 de junio de 2026, los fondos comunes de inversión mantenidos por la Sociedad se encuentran clasificados de acuerdo con la naturaleza de los activos subyacentes en fondos de renta fija y fondos de renta variable.

	30 de septiembre de 2026	30 de junio de 2026
Fondos comunes de inversión de alta liquidez – renta fija	21.562.272	25.674.112
Fondos comunes de inversión de alta liquidez – renta variable	5.756.920	977.271
	27.319.192	**26.651.383**

Al 30 de septiembre de 2026 y 30 de junio de 2026, los títulos públicos mantenidos por la Sociedad se encuentran clasificados de acuerdo con las condiciones de remuneración establecidas para cada instrumento.

	30 de septiembre de 2026	30 de junio de 2026
Títulos públicos – tasa fija	19.695.354	2.862.464
	19.695.354	**2.862.464**

Las inversiones en cuotapartes de fondos comunes de inversión y los títulos públicos se encuentran medidas a valor razonable con cambios en resultados (Nota 31).

El efectivo y equivalentes de efectivo del Grupo se encuentran denominados en las siguientes monedas:

	30 de septiembre de 2026	30 de junio de 2026
Moneda		
Peso	27.740.425	18.740.132
Dólar estadounidense	20.704.519	29.441.887
Real brasileño	1.753.903	1.717.346
Total efectivo y equivalentes de efectivo	**50.198.847**	**49.899.365**

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2026
DELOITTE & Co. S.A.

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
CPCECABA Tº 367 Fº 139

Gonzalo Ugarte
Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Abogado (UBA)
CPACF Tomo 93 Folio 322

Manuel Santos Uribelarrea
Presidente

16. Instrumentos financieros derivados

La tabla siguiente muestra las posiciones abiertas de cada tipo de derivado a la fecha de cierre del período/ejercicio:

Tipo de contrato derivado	30 de septiembre de 2026			
	Toneladas	Valor nominal	Valor razonable	Ganancia / (pérdida)
Forwards:				
Inventarios:				
Maíz	163.374	46.835.903	47.542.094	(706.191)
Soja	38.496	20.832.613	21.519.247	(686.634)
Trigo	3	980	999	(19)
Activos biológicos:				
Maíz	100.371	29.479.566	30.650.515	(1.170.949)
Trigo	60.318	21.292.309	20.014.085	1.278.224
Girasol	26.955	18.767.086	17.962.863	804.223
Colza	1.250	1.107.410	1.107.410	-
Carinata	750	723.294	722.471	823
Camelina	200	175.669	175.669	-
Total	**391.717**	**139.214.830**	**139.695.353**	**(480.523)**

Tipo de contrato derivado	30 de junio de 2026			
	Toneladas	Valor nominal	Valor razonable	Ganancia / (pérdida)
Forwards:				
Inventarios:				
Maíz	69.130	18.404.061	18.278.013	126.048
Soja	24.672	11.680.263	11.719.114	(38.851)
Trigo	31	9.152	9.152	-
Activos biológicos:				
Maíz	336.798	91.982.773	89.195.482	2.787.291
Total	**430.631**	**122.076.249**	**119.201.761**	**2.874.488**

17. Préstamos

	30 de septiembre de 2026	30 de junio de 2026
No corriente		
Obligaciones negociables	147.535.109	194.275.542
Préstamos bancarios	92.130.943	-
Total no corriente	**239.666.052**	**194.275.542**
Corriente		
Obligaciones negociables	77.644.398	56.031.335
Préstamos bancarios	38.523.215	35.086.814
Descubiertos bancarios	4.225	4.453
Total corriente	**116.171.838**	**91.122.602**
Total préstamos	**355.837.890**	**285.398.144**

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2026
DELOITTE & Co. S.A.

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
CPCECABA Tº 367 Fº 139

Gonzalo Ugarte
Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Abogado (UBA)
CPACF Tomo 93 Folio 322

Manuel Santos Uribelarrea
Presidente

17. Préstamos (continuación)

Los fondos obtenidos mediante préstamos se utilizaron principalmente para dar respuesta a necesidades de capital circulante y a las inversiones necesarias para la construcción de la planta de procesamiento de maní ubicada en la localidad de Rufino, Santa Fe.

Al 30 de septiembre de 2026, el valor razonable de las obligaciones negociables del Grupo era de $ 216.081.014 y $ 237.762.295 al 30 de junio de 2026.

El vencimiento de los préstamos del Grupo es el siguiente:

	30 de septiembre de 2026	30 de junio de 2026
Menos de 1 año	116.171.838	91.122.602
Entre 1 y 5 años	178.019.553	164.062.002
Más de 5 años	61.646.499	30.213.540
	355.837.890	**285.398.144**

No existe concentración en el riesgo crediticio en relación con los saldos adeudados a los bancos, ya que el Grupo trabaja con varias instituciones financieras.

Los préstamos del Grupo se encuentran denominados en las siguientes monedas:

	30 de septiembre de 2026	30 de junio de 2026
Moneda		
Dólar estadounidense	355.376.484	284.954.536
Peso	461.406	443.608
Total préstamos	**355.837.890**	**285.398.144**

Los préstamos del Grupo se categorizan como no garantizados, excepto por el préstamo sindicado (Nota 36.2).

Los préstamos del Grupo se encuentran medidos a costo amortizado.

A continuación, se incluye la evolución de los préstamos en los períodos de tres meses finalizado al 30 de septiembre de 2026 y 2025:

	tres meses	
	30 de septiembre de 2026	30 de septiembre de 2025
Inicio del ejercicio	**285.398.144**	**239.069.070**
Toma de préstamos	96.428.309	392.664
Pagos de préstamos	(32.954.091)	(3.906.431)
Pago de intereses	(4.583.380)	(5.931.104)
Intereses devengados	4.331.537	4.236.947
Diferencia de cambio	(10.191)	(437.239)
Conversión del período	7.227.562	33.837.486
Cierre del periodo	**355.837.890**	**267.261.393**

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2026
DELOITTE & Co. S.A.

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
CPCECABA Tº 367 Fº 139

Gonzalo Ugarte
Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Abogado (UBA)
CPACF Tomo 93 Folio 322

Manuel Santos Uribelarrea
Presidente

17. Préstamos (continuación)

Los términos y condiciones de los préstamos registrados al 30 de septiembre de 2026 y al 30 de junio de 2026 son los siguientes:

Tipo	Moneda documento	Vto.	Tipo de tasa	30 de septiembre de 2026		30 de junio de 2026	
				Valor nominal	Valor en libros	Valor nominal	Valor en libros
Descubiertos bancarios	ARS	10/2026	Fija	4.225	4.225	4.453	4.453
Obligaciones negociables Serie XI – Simple	USD	11/2026	Fija	29.070.046	29.070.046	29.232.567	29.232.567
Tarjetas rurales	ARS	12/2026	Fija	457.181	457.181	428.984	428.984
Préstamos bancarios	USD	05/2027	Fija	7.687.282	7.687.282	7.425.826	7.425.826
Préstamos bancarios	USD	06/2027	Fija	7.679.096	7.679.096	7.417.918	7.417.918
Tarjetas rurales	USD	06/2027	Fija	16.627.167	16.627.167	19.803.915	19.803.915
Obligaciones negociables Serie XIV – Simple	USD	07/2027	Fija	48.574.352	48.574.352	51.255.395	51.255.395
Préstamos bancarios	USD	09/2027	Fija	6.072.489	6.072.489	-	-
Obligaciones negociables Serie XII – Simple	USD	11/2027	Fija	15.463.542	15.463.542	15.106.767	15.106.767
Obligaciones negociables Serie XII – Simple	USD	11/2028	Fija	15.463.542	15.463.542	15.106.770	15.106.770
Obligaciones negociables Serie XV – Simple	USD	04/2029	Fija	54.753.857	54.753.857	52.379.530	52.379.530
Obligaciones negociables Serie XII – Simple	USD	11/2029	Fija	15.463.542	15.463.542	15.106.770	15.106.770
Préstamos bancarios	USD	08/2030	Fija	30.705.764	30.705.764	-	-
Obligaciones negociables Serie XII – Simple	USD	11/2030	Fija	15.463.542	15.463.542	15.106.770	15.106.770
Préstamos bancarios	USD	08/2031	Fija	30.705.764	30.705.764	-	-
Obligaciones negociables Serie XII – Simple	USD	11/2031	Fija	15.463.542	15.463.542	15.106.770	15.106.770
Préstamos bancarios	USD	08/2032	Fija	30.719.415	30.719.415	-	-
Obligaciones negociables Serie XII – Simple	USD	11/2032	Fija	15.463.542	15.463.542	15.106.770	15.106.770
Préstamos bancarios	ARS	07/2026	Fija	-	-	10.171	10.171
Obligaciones negociables Serie XIII – Simple	USD	07/2026	Fija	-	-	26.798.768	26.798.768
Total				**355.837.890**	**355.837.890**	**285.398.144**	**285.398.144**

USD: Dólar estadounidense - ARS: Peso

18. Pasivos por arrendamientos

	30 de septiembre de 2026	30 de junio de 2026
No corriente		
Arrendamientos con terceros	53.054.116	40.785.913
Total no corriente	**53.054.116**	**40.785.913**
Corriente		
Arrendamientos con terceros	77.348.029	87.298.769
Total corriente	**77.348.029**	**87.298.769**
Total pasivos por arrendamientos	**130.402.145**	**128.084.682**

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2026
DELOITTE & Co. S.A.

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
CPCECABA Tº 367 Fº 139

Gonzalo Ugarte
Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Abogado (UBA)
CPACF Tomo 93 Folio 322

Manuel Santos Uribelarrea
Presidente

18. Pasivos por arrendamientos (continuación)

La evolución de los pasivos por arrendamiento del Grupo en los períodos de tres meses finalizados al 30 de septiembre de 2026 y 2025 ha sido la siguiente:

	tres meses	
	30 de septiembre de 2026	**30 de septiembre de 2025**
Inicio del ejercicio	**128.084.682**	**75.616.084**
Altas por nuevos contratos	25.231.119	11.097.355
Pagos	(27.829.727)	(17.731.625)
Aumentos por actualización financiera	1.468.114	1.673.948
Conversión del período	3.447.957	27.879.635
Cierre del período	**130.402.145**	**98.535.397**

Los pasivos por arrendamientos del Grupo se encuentran denominados en dólares estadounidenses.

19. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar

	30 de septiembre de 2026	**30 de junio de 2026**
Corriente		
Pasivos financieros		
Acreedores comerciales locales	80.975.056	83.962.737
Partes relacionadas (Nota 28)	1.155.146	1.144.366
Acreedores comerciales del exterior	-	4.482
	82.130.202	85.111.585
Otras cuentas a pagar		
Anticipos de clientes	13.855.343	49.128.840
Remuneraciones y cargas sociales	6.263.984	2.906.040
Deudas fiscales	3.142.066	2.279.205
Anticipos de clientes del exterior	96.709	20.429
	23.358.102	54.334.514
Total corriente	**105.488.304**	**139.446.099**
Total acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	**105.488.304**	**139.446.099**

Los saldos de acreedores comerciales y otras cuentas a pagar no devengan intereses. Se encuentran medidos al costo amortizado, que se estima similar al valor razonable.

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2026
DELOITTE & Co. S.A.

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
CPCECABA Tº 367 Fº 139

Gonzalo Ugarte
Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Abogado (UBA)
CPACF Tomo 93 Folio 322

Manuel Santos Uribelarrea
Presidente

19. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar (continuación)

Los saldos de los acreedores comerciales y otras cuentas a pagar del Grupo se encuentran denominados en las siguientes monedas:

	30 de septiembre de 2026	30 de junio de 2026
Moneda		
Dólar estadounidense	68.813.320	94.798.876
Peso	35.567.043	43.570.466
Real brasileño	1.107.941	1.076.757
Total acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	**105.488.304**	**139.446.099**

20. Ingresos de producción

Los ingresos de producción de los períodos de tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2026 y 2025 fueron los siguientes:

	tres meses	
	30 de septiembre de 2026	30 de septiembre de 2025
Ganancia derivada del reconocimiento inicial a valor razonable menos los costos de venta de productos agrícolas	8.421.926	6.561.938
Ganancia derivada del reconocimiento inicial, y de los cambios en el valor razonable menos los costos de venta, de activos biológicos	58.318.920	23.620.058
Total ingresos de producción	**66.740.846**	**30.181.996**

El valor razonable menos los costos de venta de la producción agrícola cosechada durante los períodos de tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2026 y 2025 fue de $ 101.476.822 y $ 60.848.608, respectivamente.

21. Ventas de productos manufacturados

	tres meses	
	30 de septiembre de 2026	30 de septiembre de 2025
Exportaciones	2.108.889	992.038
Ventas mercado interno	820.764	4.102.955
Total ventas de productos manufacturados	**2.929.653**	**5.094.993**

22. Costos de producción y de ventas

	tres meses	
	30 de septiembre de 2026	30 de septiembre de 2025
Costos de producción de la actividad agrícola (Nota 25)	46.016.386	32.658.084
Costo de ventas de los productos manufacturados	2.631.798	4.743.134
Total costos de producción y de ventas	**48.648.184**	**37.401.218**

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2026
DELOITTE & Co. S.A.

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
CPCECABA Tº 367 Fº 139

Gonzalo Ugarte
Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Abogado (UBA)
CPACF Tomo 93 Folio 322

Manuel Santos Uribelarrea
Presidente

22. Costos de producción y de ventas (continuación)

Costo de venta de los productos manufacturados

	tres meses	
	30 de septiembre de 2026	**30 de septiembre de 2025**
Existencia inicial de productos manufacturados	2.704.718	2.251.578
Costos de producción (Nota 25)	3.154.344	1.555.595
Transferencias desde actividad agrícola	2.895.196	4.209.256
Resultado por conversión	(4.038.326)	3.179.574
Existencia final de productos manufacturados	(3.589.362)	(6.452.869)
Costo de ventas de los productos manufacturados	**2.631.798**	**4.743.134**

23. Resultado por ventas de productos agrícolas

	Actividad agrícola y prestación de servicios	
	30 de septiembre de 2026	**30 de septiembre de 2025**
Ingresos por producción agrícola (Nota 20)	66.740.846	30.181.996
Menos:		
Costos de producción agrícola (Nota 25)	(46.016.386)	(32.658.084)
Resultado de la producción agrícola	**20.724.460**	**(2.476.088)**
Ventas	106.314.864	94.713.249
Menos:		
Existencia inicial de productos en desarrollo y terminados (1)	199.252.763	138.023.165
Producción agrícola del ejercicio	66.740.846	30.181.996
Cambios en el valor neto de realización de productos agrícolas	23.806.360	30.764.501
Consumo de granos propios	(3.027.996)	(1.723.168)
Transferencias a productos manufacturados	(2.895.196)	(4.209.256)
Resultado por conversión	5.309.158	14.023.157
Existencia final de productos en desarrollo y terminados (1)	(185.219.491)	(117.311.120)
Total costo de ventas	103.966.444	89.749.275
Resultado por ventas de productos agrícolas	**2.348.420**	**4.963.974**

(1) Productos agrícolas y granos en desarrollo

24. Cambios en el valor neto de realización de los productos agrícolas

	tres meses	
	30 de septiembre de 2026	**30 de septiembre de 2025**
Ventas de productos agrícolas	106.314.864	94.713.249
Costo de los productos vendidos	(103.966.444)	(89.749.275)
Cambios en el valor neto de realización de productos agrícolas	23.806.360	30.764.501
Total cambios en el valor neto de realización de los productos agrícolas	**26.154.780**	**35.728.475**

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2026
DELOITTE & Co. S.A.

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
CPCECABA Tº 367 Fº 139

Gonzalo Ugarte
Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Abogado (UBA)
CPACF Tomo 93 Folio 322

Manuel Santos Uribelarrea
Presidente

25. Gastos por naturaleza

El Grupo presenta los gastos en el estado consolidado del resultado y de otro resultado integral clasificados según su función como parte de las líneas "costos de producción agrícola", "costos de producción de actividad industrial" (incluidos en el costo de ventas), "gastos de comercialización" y "gastos de administración".

El cuadro siguiente proporciona los desgloses adicionales exigidos sobre la naturaleza de los gastos y su relación con la función dentro del Grupo:

tres meses	**Costos de producción agrícola**	**Costos de producción de actividad industrial**	**Gastos de comercialización**	**Gastos de administración**	**30 de septiembre de 2026**
Transporte	492.380	-	27.697.920	-	28.190.300
Servicios agrícolas	13.951.612	524.874	-	-	14.476.486
Salarios y cargas sociales	6.381.501	784.092	1.293.742	3.537.623	11.996.958
Depreciación derecho de uso	10.641.579	-	-	29.172	10.670.751
Fertilizantes	5.958.678	-	-	-	5.958.678
Semillas	4.370.261	-	-	-	4.370.261
Almacenamiento	-	-	2.085.517	-	2.085.517
Agroquímicos	1.773.306	-	-	-	1.773.306
Depreciación propiedad, planta y equipo	1.083.141	292.689	-	145.711	1.521.541
Gastos de ventas	-	-	1.510.140	-	1.510.140
Impuestos	18.298	-	779.429	594.490	1.392.217
Energía	165.155	910.690	-	39.428	1.115.273
Honorarios y servicios profesionales	-	-	24.485	750.339	774.824
Subcontratación de manufactura	-	641.999	-	-	641.999
Reparaciones y mantenimiento	486.423	-	25.081	32.580	544.084
Viajes	125.983	-	57.147	334.999	518.129
Combustible	303.462	-	19.739	14.337	337.538
Teléfonos y comunicaciones	125.143	-	1.891	57.103	184.137
Seguros	89.189	-	11.056	29.997	130.242
Gastos de pesaje	-	-	86.396	-	86.396
Comisiones	-	-	-	81.454	81.454
Suministros de oficina	-	-	-	59.176	59.176
Comisiones bancarias	-	-	-	58.410	58.410
Capacitación	11.754	-	947	5.985	18.686
Uniformes personal	-	-	-	12.435	12.435
Donaciones	-	-	-	8.628	8.628
Multas	1.481	-	1.267	5.016	7.764
Arrendamientos	-	-	4.524	-	4.524
Honorarios síndicos	-	-	-	3.566	3.566
Traslado de maquinarias	137	-	-	-	137
Otros	36.903	-	7.626	71.238	115.767
Total al 30 de septiembre de 2026	**46.016.386**	**3.154.344**	**33.606.907**	**5.871.687**	**88.649.324**

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2026
DELOITTE & Co. S.A.

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
CPCECABA Tº 367 Fº 139

Gonzalo Ugarte
Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Abogado (UBA)
CPACF Tomo 93 Folio 322

Manuel Santos Uribelarrea
Presidente

25. Gastos por naturaleza (continuación)

tres meses	Costos de producción agrícola	Costos de producción de actividad industrial	Gastos de comercialización	Gastos de administración	30 de septiembre de 2025
Transporte	481.485	-	17.911.092	-	18.392.577
Servicios agrícolas	9.951.248	1.121.617	-	-	11.072.865
Depreciación derecho de uso	9.978.670	-	-	-	9.978.670
Salarios y cargas sociales	2.329.566	-	605.037	2.617.475	5.552.078
Fertilizantes	4.051.943	-	-	-	4.051.943
Semillas	2.833.058	-	-	-	2.833.058
Gastos de ventas	-	-	1.730.821	-	1.730.821
Impuestos	9.977	-	814.353	635.085	1.459.415
Agroquímicos	1.293.372	-	-	-	1.293.372
Depreciación propiedad, planta y equipo	695.120	-	-	132.254	827.374
Reparaciones y mantenimiento	482.548	-	29.119	20.851	532.518
Subcontratación de manufactura	-	433.978	-	-	433.978
Almacenamiento	-	-	376.145	-	376.145
Combustible	267.919	-	31.635	14.389	313.943
Viajes	89.395	-	53.005	136.301	278.701
Honorarios y servicios profesionales	-	-	31.806	236.793	268.599
Comisiones	-	-	-	188.555	188.555
Teléfonos y comunicaciones	68.462	-	3.225	116.705	188.392
Seguros	38.221	-	9.490	21.863	69.574
Comisiones bancarias	-	-	-	68.762	68.762
Energía	27.310	-	-	21.741	49.051
Gastos de pesaje	-	-	43.645	-	43.645
Suministros de oficina	-	-	-	39.487	39.487
Arrendamientos	-	-	3.713	34.774	38.487
Traslado de maquinarias	24.574	-	-	-	24.574
Uniformes personal	-	-	-	5.134	5.134
Capacitación	537	-	2.545	81	3.163
Honorarios síndicos	-	-	-	2.707	2.707
Donaciones	-	-	-	2.109	2.109
Otros	34.679	-	33.045	74.852	142.576
Total al 30 de septiembre de 2025	**32.658.084**	**1.555.595**	**21.678.676**	**4.369.918**	**60.262.273**

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2026

DELOITTE & Co. S.A.

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
CPCECABA Tº 367 Fº 139

Gonzalo Ugarte
Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Abogado (UBA)
CPACF Tomo 93 Folio 322

Manuel Santos Uribelarrea
Presidente

26. Otros ingresos y egresos

	tres meses	
Otros ingresos	**30 de septiembre de 2026**	**30 de septiembre de 2025**
Resultado por venta de insumos	151.297	34.767
Ganancia por la venta de servicios agrícolas	43.425	67.566
Alquileres ganados	30.384	44.618
Indemnizaciones	679	26.240
Ganancia por la venta de propiedad, planta y equipo	-	55.442
Comisiones ganadas	-	522
Otros	69.788	43.338
Total otros ingresos	**295.573**	**272.493**

	tres meses	
Otros egresos	**30 de septiembre de 2026**	**30 de septiembre de 2025**
Subabsorción de costos de producción	256.032	-
Desvalorización de créditos fiscales	3.386	9.031
Total otros egresos	**259.418**	**9.031**

27. Ingresos y costos financieros

	tres meses	
Ingresos financieros:	**30 de septiembre de 2026**	**30 de septiembre de 2025**
Ganancia por diferencia de cambio	102.415	3.066.767
Ingresos por intereses	1.704.495	2.526.225
Total ingresos financieros	**1.806.910**	**5.592.992**
Costos financieros:		
Gastos por intereses	4.331.537	4.236.947
Pérdida por diferencia de cambio	2.343.088	4.644.231
Gastos por intereses por arrendamientos	1.468.114	1.673.948
	8.142.739	10.555.126
Capitalización de intereses a la construcción de activos aptos	(1.287.443)	(705.607)
Total costos financieros	**6.855.296**	**9.849.519**

El siguiente cuadro muestra el origen de la diferencia de cambio neta del Grupo al 30 de septiembre de 2026 y al 30 de septiembre de 2025:

	tres meses	
	30 de septiembre de 2026	**30 de septiembre de 2025**
Diferencia de cambio neta		
Generadas por deudas fiscales	96.350	176.232
Generadas por préstamos	6.065	446.763
Generadas por efectivos y equivalentes de efectivo e inversiones	(328.022)	(1.015.319)
Generadas por deudores y acreedores comerciales	(356.889)	2.770.088
Generadas por créditos fiscales	(824.102)	(2.692.753)
Otras diferencias de cambio	(834.075)	(1.262.475)
Total	**(2.240.673)**	**(1.577.464)**

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2026

DELOITTE & Co. S.A.

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
CPCECABA Tº 367 Fº 139

Gonzalo Ugarte
Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Abogado (UBA)
CPACF Tomo 93 Folio 322

Manuel Santos Uribelarrea
Presidente

28. Saldos y transacciones con partes relacionadas

A continuación, se resumen los saldos y las operaciones con partes relacionadas:

(a) Saldos y operaciones con accionistas:

	30 de septiembre de 2026	30 de junio de 2026
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		
MSU Agribusiness Holding S.L.U.	2.644.407	2.593.500
	2.644.407	**2.593.500**
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		
MSU Agribusiness Holding S.L.U.	-	10.096
	-	**10.096**

(b) Saldos y operaciones con sociedades relacionadas y asociadas:

	30 de septiembre de 2026	30 de junio de 2026
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar – no corriente		
MSU Servicios S.A.	444.746	2.411.343
	444.746	**2.411.343**
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		
MSU Servicios S.A.	3.126.995	3.765.214
Energrain S.A.	834.350	815.100
MSU Green Energy S.A.	72.785	51.513
	4.034.130	**4.631.827**
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		
Starfly S.A.	1.076.761	1.058.628
Energrain S.A.	78.385	75.642
	1.155.146	**1.134.270**

	tres meses	
	30 de septiembre de 2026	30 de septiembre de 2025
Venta de activos y suministros biológicos		
MSU Servicios S.A.	36.625	22.361
MSU Green Energy S.A.	16.244	-
	52.869	**22.361**
Compra de servicios agrícolas		
MSU Servicios S.A.	1.327.695	252.065
	1.327.695	**252.065**
Alquileres pagados		
Starfly S.A.	129.067	76.608
	129.067	**76.608**
Alquileres ganados		
MSU Servicios S.A.	9.364	8.720
	9.364	**8.720**

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2026
DELOITTE & Co. S.A.

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
CPCECABA Tº 367 Fº 139

Gonzalo Ugarte
Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Abogado (UBA)
CPACF Tomo 93 Folio 322

Manuel Santos Uribelarrea
Presidente

28. Saldos y transacciones con partes relacionadas (continuación)

(b) Saldos y operaciones con sociedades relacionadas y asociadas (continuación):

	tres meses	
	30 de septiembre de 2026	**30 de septiembre de 2025**
Comisiones pagadas		
MSU Servicios S.A.	797	1.251
	797	**1.251**
Intereses ganados		
MSU Servicios S.A.	58.357	10.473
	58.357	**10.473**
Intereses pagados		
Energrain S.A.	955	-
	955	**-**
Venta de cereal		
MSU Servicios S.A.	39.872	62.565
	39.872	**62.565**
Recupero de gastos		
MSU Servicios S.A.	71.705	-
	71.705	**-**
Cobro de mutuos otorgados		
MSU Servicios S.A.	3.256.374	217.242
	3.256.374	**217.242**

(c) Saldos y operaciones con directores:

	30 de septiembre de 2026	**30 de junio de 2026**
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar - corrientes		
Manuel Santos Uribelarrea	2.232.828	2.171.999
Gonzalo Edo	9.560	728
Manuel Santos de Uribelarrea	2.561	2.021
	2.244.949	**2.174.748**

	tres meses	
	30 de septiembre de 2026	**30 de septiembre de 2025**
Intereses ganados		
Manuel Santos Uribelarrea	12.085	10.549
	12.085	**10.549**

Las retribuciones al personal clave al 30 de septiembre de 2026 y 2025 ascienden a $ 747.988 y $ 454.887, respectivamente.

Las transacciones con partes relacionadas se realizaron en las condiciones de mercado habituales del Grupo.

Los importes pendientes no están garantizados y se liquidarán en efectivo. No se han dado ni recibido garantías.

No se han reconocido provisiones para créditos de dudoso cobro por los importes adeudados por partes relacionadas.

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2026
DELOITTE & Co. S.A.

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
CPCECABA Tº 367 Fº 139

Gonzalo Ugarte
Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Abogado (UBA)
CPACF Tomo 93 Folio 322

Manuel Santos Uribelarrea
Presidente

29. Activos y pasivos denominados en moneda distinta del peso argentino (moneda de presentación)

Rubros	30 de septiembre de 2026				30 de junio de 2026	
	Monto y clase de la moneda extranjera (2)		Tipo de cambio (1)	Monto en moneda local	Monto de la moneda extranjera(2)	Monto en moneda local
ACTIVOS						
Activos no corrientes						
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar						
Gastos a devengar	USD	1.952	1.517	2.960.787	-	-
Partes relacionadas	USD	293	1.517	444.746	1.589	2.411.343
Mutuos otorgados	USD	371	1.517	563.328	401	594.324
Opción de permuta	USD	250	1.517	379.250	250	370.500
				4.348.111		3.376.167
Inversiones en activos financieros						
Inversiones	USD	200	1.517	303.732	200	296.725
Total activos no corrientes				**4.651.843**		**3.672.892**
Activos corrientes						
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar						
Deudores comerciales	USD	3.313	1.517	5.025.298	2.862	4.241.392
Partes relacionadas	USD	5.568	1.517	8.446.304	6.342	9.400.075
Anticipos a proveedores	USD	9.787	1.517	14.846.320	10.933	16.203.899
Depósitos judiciales	R$	4.180	293,53	1.227.027	4.184	1.199.713
Créditos fiscales	R$	537	293,53	157.671	520	149.245
Gastos a devengar	USD	624	1.517	946.529	-	-
Otros créditos	USD	937	1.517	1.422.056	741	1.097.919
				32.071.205		32.292.243
Inversiones en activos financieros						
Bonos corporativos	USD	461	1.517	699.936	461	683.593
				699.936		683.593
Efectivo y equivalentes de efectivo						
Bancos	R$	5.975	293,53	1.753.903	5.989	1.717.346
Fondos comunes de inversión de alta liquidez	USD	-	1.517	-	14.498	21.486.622
Títulos públicos	USD	12.983	1.517	19.695.354	1.931	2.862.464
Bancos	USD	655	1.517	994.499	3.427	5.078.473
Caja	USD	10	1.517	14.666	10	14.328
				22.458.422		31.159.233
Total activos corrientes				**55.229.563**		**64.135.069**
TOTAL ACTIVOS				**59.881.406**		**67.807.961**
PASIVOS						
Pasivos no corrientes						
Préstamos						
Obligaciones negociables	USD	97.255	1.517	147.535.109	131.090	194.275.542
Préstamos bancarios	USD	60.732	1.517	92.130.943	-	-
				239.666.052		194.275.542
Pasivo por arrendamientos						
Arrendamiento con terceros	USD	34.973	1.517	53.054.116	27.521	40.785.913
Total pasivos no corrientes				**292.720.168**		**235.061.455**
Pasivos corrientes						
Préstamos						
Obligaciones negociables	USD	51.183	1.517	77.644.398	37.808	56.031.335
Préstamos bancarios	USD	25.093	1.517	38.066.034	23.379	34.647.659
				115.710.432		90.678.994
Pasivo por arrendamientos						
Arrendamiento con terceros	USD	50.987	1.517	77.348.029	58.906	87.298.769
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar						
Acreedores comerciales	USD	35.464	1.517	53.799.349	38.760	57.442.886
Anticipo de clientes	USD	9.171	1.517	13.912.902	25.149	37.271.104
Partes relacionadas	USD	726	1.517	1.101.069	57	84.886
Otras deudas	R$	20	293,53	5.737	22	6.247
Deudas fiscales	R$	3.754	293,53	1.102.204	3.733	1.070.510
				69.921.261		95.875.633
Total pasivos corrientes				**262.979.722**		**273.853.396**
TOTAL PASIVOS				**555.699.890**		**508.914.851**

(1) Tipo de cambio vigente al cierre del período. USD: Dólares estadounidenses - R$: Reales brasileños

(2) Expresado en miles.

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2026

DELOITTE & Co. S.A.

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
CPCECABA Tº 367 Fº 139

Gonzalo Ugarte
Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Abogado (UBA)
CPACF Tomo 93 Folio 322

Manuel Santos Uribelarrea
Presidente

30. Instrumentos financieros por categoría

Los siguientes cuadros muestran los activos y pasivos financieros por categoría de instrumento financiero y una conciliación con la línea expuesta en el estado de situación financiera del Grupo al 30 de septiembre de 2026 y al 30 de junio de 2026:

		30 de septiembre de 2026				
	Notas	**Costo amortizado**	**Valor razonable con cambios en resultado**	**Subtotal instrumentos financieros**	**Instrumentos no financieros**	**Total**
Activos						
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	10	41.474.939	-	41.474.939	38.370.281	79.845.220
Inversiones en activos financieros	12	303.732	699.936	1.003.668	-	1.003.668
Efectivo y equivalentes de efectivo	15	3.184.301	47.014.546	50.198.847	-	50.198.847
Instrumentos financieros derivados	16	-	139.695.353	139.695.353	-	139.695.353
Total		**44.962.972**	**187.409.835**	**232.372.807**	**38.370.281**	**270.743.088**
Pasivos						
Préstamos	17	355.837.890	-	355.837.890	-	355.837.890
Pasivos por arrendamientos	18	130.402.145	-	130.402.145	-	130.402.145
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	19	96.082.254	-	96.082.254	9.406.050	105.488.304
Total		**582.322.289**	**-**	**582.322.289**	**9.406.050**	**591.728.339**

		30 de junio de 2026				
	Notas	**Costo amortizado**	**Valor razonable con cambios en resultado**	**Subtotal instrumentos financieros**	**Instrumentos no financieros**	**Total**
Activos						
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	10	43.842.545	-	43.842.545	30.541.474	74.384.019
Inversiones en activos financieros	12	296.725	683.593	980.318	-	980.318
Efectivo y equivalentes de efectivo	15	20.385.518	29.513.847	49.899.365	-	49.899.365
Instrumentos financieros derivados	16	-	119.201.761	119.201.761	-	119.201.761
Total		**64.524.788**	**149.399.201**	**213.923.989**	**30.541.474**	**244.465.463**
Pasivos						
Préstamos	17	285.398.144	-	285.398.144	-	285.398.144
Pasivos por arrendamientos	18	128.084.682	-	128.084.682	-	128.084.682
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	19	134.260.854	-	134.260.854	5.185.245	139.446.099
Total		**547.743.680**	**-**	**547.743.680**	**5.185.245**	**552.928.925**

El valor razonable estimado de los activos y pasivos financieros se presenta como el importe por el cual se puede intercambiar dicho instrumento en el mercado entre partes interesadas, de común acuerdo y no en una transacción forzada.

Al 30 de septiembre de 2026 y al 30 de junio de 2026, los valores en libros de ciertos instrumentos financieros utilizados por el Grupo, en efectivo, equivalentes de efectivo, otros activos financieros, cuentas a cobrar y por pagar y obligaciones a corto plazo son representativos de sus valores razonables.

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2026
DELOITTE & Co. S.A.

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
CPCECABA Tº 367 Fº 139

Gonzalo Ugarte
Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Abogado (UBA)
CPACF Tomo 93 Folio 322

Manuel Santos Uribelarrea
Presidente

31. Información y jerarquía de valores razonables

Activos biológicos

La medición del valor razonable al 30 de septiembre de 2026 para los granos en desarrollo, de $ 72.011.583, ha sido clasificada como valor razonable de Nivel 3, de acuerdo con las técnicas de valoración según NIIF 13.

Inversiones

La medición del valor razonable al 30 de septiembre de 2026 para los bonos corporativos, de $ 699.936, ha sido clasificada de Nivel 1, de acuerdo a las técnicas de valoración según NIIF 13.

Efectivo y equivalente de efectivo

La medición del valor razonable al 30 de septiembre de 2026 para las cuotapartes de fondos comunes de inversión, de $ 27.319.192 y para los títulos públicos de $ 19.695.354, han sido clasificadas de Nivel 1, de acuerdo a las técnicas de valoración según NIIF 13.

Instrumentos financieros derivados

La medición del valor razonable al 30 de septiembre de 2026, para los instrumentos financieros derivados, $ 139.695.353, ha sido clasificada como valor razonable de Nivel 1, de acuerdo con las técnicas de valoración según NIIF 13.

Durante el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2026, no se registraron transferencias entre los diferentes niveles de jerarquía de valor razonable.

32. Contingencias

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no existen modificaciones significativas respecto de la situación expuesta por los estados financieros consolidados del Grupo al 30 de junio de 2026.

33. Sociedades controladas

Las sociedades controladas por MSU S.A. son las siguientes:

	Actividad principal	País de constitución y funcionamiento	% Part. directa en el capital social al 30 de septiembre de 2026	% Part. directa en el capital social al 30 de junio de 2026	% Part. indirecta en el capital social al 30 de septiembre de 2026	% Part. indirecta en el capital social al 30 de junio de 2026
Inversiones Agroganaderas S.A.U.	Inversión	Argentina	100%	100%	-	-
MSU Brasil Agropecuaria Ltda.	Servicio de gerenciamiento	Brasil	99,99%	99,99%	-	-
Oro Esperanza Agro S.A. (1)	Explotación agropecuaria	Argentina	3,46%	-	96,54%	100%
La Lyda Estancias S.C.A.	Explotación agropecuaria	Argentina	98%	98%	2%	2%
MSU Agro Trading S.A.U. (2)	Explotación agropecuaria	Argentina	100%	-	-	-

(1) Con fecha 28 de julio de 2026, MSU S.A. adquirió el 3,46 % del paquete accionario de Oro Esperanza Agro S.A.

(2) Con fecha 12 de agosto de 2026 el directorio de MSU S.A., decidió la constitución de MSU Agro Trading S.A.U.

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2026

DELOITTE & Co. S.A.

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
CPCECABA Tº 367 Fº 139

Gonzalo Ugarte
Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Abogado (UBA)
CPACF Tomo 93 Folio 322

Manuel Santos Uribelarrea
Presidente

33. Sociedades controladas (continuación)

El porcentaje de derechos de voto es el mismo que el porcentaje de participación en el capital social. El capital social emitido representa únicamente las acciones ordinarias. No se han emitido acciones preferentes en las sociedades controladas.

34. Bienes de disponibilidad restringida y fianzas otorgadas

Al 30 de septiembre de 2026 MSU S.A. continúa como fiador solidario, liso llano y principal pagador, respecto de las deudas, compromisos y obligaciones contraídas por MSU Green Energy S.A. con la sociedad Zurich Argentina Compañía de Seguros S.A. por hasta la suma de USD 13.253.500, según contrato firmado en fecha 11 de septiembre de 2025.

35. Compromisos para vender productos agrícolas a una fecha futura

MSU S.A. celebró contratos para vender instrumentos no financieros de maíz, trigo, girasol, soja, carinata, camelina y colza a través de contratos de venta forwards. El valor nominal de estos contratos era de aproximadamente $ 139.214 millones al 30 de septiembre de 2026, compuestos principalmente de 263.745 toneladas de maíz, 60.321 toneladas de trigo, 38.496 toneladas de soja, 26.955 toneladas de girasol, 1.250 toneladas de colza, 750 toneladas de carinata y 200 toneladas de camelina con vencimientos entre octubre de 2026 y marzo de 2027 (Nota 16).

36. Hechos relevantes

36.1. Cancelación de obligaciones negociables emitidas por MSU S.A.

Con fecha 17 de julio de 2026, MSU S.A. canceló en su totalidad las Obligaciones Negociables Serie XIII mediante el pago del último servicio de intereses y la amortización del capital remanente de la emisión. Como consecuencia de dicho pago, la emisión quedó totalmente cancelada.

36.2. Préstamo sindicado obtenido por MSU S.A.

Con fecha 3 de agosto de 2026, MSU S.A. celebró un contrato de préstamo sindicado con Banco de Galicia y Buenos Aires S.A., Banco de la Nación Argentina, Banco de la Provincia de Buenos Aires y Banco de la Ciudad de Buenos Aires por un monto de USD 60.000.000. El préstamo devenga intereses a una tasa nominal fija anual del 8,25%, con pagos trimestrales de intereses, y prevé la amortización del capital en tres cuotas a los 48, 60 y 72 meses contados desde la fecha de desembolso.

El financiamiento se encuentra garantizado mediante: (i) una hipoteca en primer grado de privilegio sobre la Planta industrial de Maní de titularidad de la Sociedad; (ii) una hipoteca en primer grado de privilegio sobre un campo de titularidad de La Lyda Estancias S.C.A., sociedad subsidiaria de MSU S.A.; y (iii) una prenda en primer grado de privilegio sobre el 100% del capital social de Oro Esperanza Agro S.A., sociedad subsidiaria de MSU S.A., en la que esta última posee una participación directa del 3,46%, mientras que el 96,54% restante pertenece a Inversiones Agroganaderas S.A.U., también subsidiaria de MSU S.A.

Adicionalmente, el préstamo se encuentra sujeto al cumplimiento de determinados ratios financieros establecidos contractualmente.

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2026
DELOITTE & Co. S.A.

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
CPCECABA Tº 367 Fº 139

Gonzalo Ugarte
Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Abogado (UBA)
CPACF Tomo 93 Folio 322

Manuel Santos Uribelarrea
Presidente

36. Hechos relevantes (continuación)

36.3. Constitución de una nueva sociedad

Con fecha 12 de agosto de 2026, el Directorio de MSU S.A. resolvió la constitución de una nueva sociedad denominada MSU Agro Trading S.A.U., cuyo capital accionario pertenece a MSU S.A. en un 100% y tendrá como actividad principal la comercialización y exportación de maní.

Con fecha 2 de octubre de 2026, se produjo la inscripción de la sociedad en la Inspección General de Justicia.

36.4. Mantenimiento de calificaciones crediticias para MSU S.A.

Con fecha 19 de agosto de 2026 la Agencia de Calificación de Riesgo MOODY´S LOCAL ARGENTINA mantuvo la calificación de la Sociedad en la Categoría A (arg) con perspectiva estable. Esta calificación es la otorgada a la Sociedad para la emisión de obligaciones negociables en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires.

Con fecha 3 de septiembre de 2026 la Agencia de Calificación de FIX SCR S.A. mantuvo la calificación de la Sociedad en la Categoría A+ (arg) con perspectiva estable. Esta calificación es la otorgada a la Sociedad para la emisión de obligaciones negociables en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires.

37. Hechos posteriores

37.1. Mantenimiento de calificación crediticia para MSU S.A.

Con fecha 23 de octubre de 2026 la Agencia de Calificación de FIX SCR S.A. mantuvo la calificación de la Sociedad en la Categoría A+ (arg) con perspectiva estable. Esta calificación es la otorgada a la Sociedad para la emisión de obligaciones negociables en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires.

37.2. Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria en MSU S.A.

El 30 de octubre de 2026, la Sociedad celebró una Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria en la cual aprobó el destino del resultado del ejercicio finalizado el 30 de junio de 2026, el cual arrojó una ganancia de $ 17.204.284 destinando, $ 14.267.575 a absorber pérdidas de ejercicios anteriores y el remanente $ 2.936.709 a incrementar la reserva facultativa.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados intermedios condensados no han existido otros hechos posteriores significativos cuyo efecto sobre la situación patrimonial y los resultados de las operaciones de la Sociedad al 30 de septiembre de 2026 o su exposición en nota a los presentes estados financieros consolidados intermedios condensados, de corresponder, no hubieren sido considerados en los mismos según las NIIF.

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2026
DELOITTE & Co. S.A.

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
CPCECABA Tº 367 Fº 139

Gonzalo Ugarte
Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Abogado (UBA)
CPACF Tomo 93 Folio 322

Manuel Santos Uribelarrea
Presidente

38. Información no cubierta por el informe de revisión de los auditores independientes sobre estados financieros

38.1. Custodia y salvaguarda de los libros de comercio, los libros societarios y los registros contables

De acuerdo con lo establecido en la Resolución General N° 629/2014 de CNV, MSU S.A. establece como domicilio de custodia y salvaguarda de sus libros de comercio, libros societarios y registros contables su sede social sita en la calle Cerrito 1266, piso 11, oficina 46 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, y como responsable de su administración al Sr. Jorge Martín Agnoletti.

Véase nuestro informe de fecha
6 de noviembre de 2026
DELOITTE & Co. S.A.

Alejandro Pablo Arnedo Oliveto
Socio
Contador Público (USAL)
CPCECABA Tº 367 Fº 139

Gonzalo Ugarte
Por Comisión Fiscalizadora
Síndico
Abogado (UBA)
CPACF Tomo 93 Folio 322

Manuel Santos Uribelarrea
Presidente

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 09 de noviembre de 2026

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional con los datos que a continuación se detallan:

Fecha de intervención: 06/11/2026
Referida a: E.E.C.C. - Períodos Intermedios - Intermedio Consolidado
Perteneciente a: MSU S.A.
CUIT: 30-60759719-3
Fecha de Cierre: 30/09/2026
Monto total del Activo: $854.983.934.000,00
Intervenida por: Dr. ALEJANDRO PABLO ARNEDO OLIVETO

Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. 34/24, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del Matriculado
Dr. ALEJANDRO PABLO ARNEDO OLIVETO
Contador Público (Universidad del Salvador)
CPCECABA T° 367 F° 139

Firma en carácter de socio
DELOITTE & CO. S.A.
T° 1 F° 3
SOCIO

consejo
Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Esta actuación profesional ha sido aprobada por el profesional interviniente a través del Servicio de Legalizaciones Web, y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de acuerdo al Reglamento de Legalizaciones de Actuaciones Profesionales (Res. C.D. 34/24).

Se puede constatar la validez del documento ingresando a **https://legalizaciones.consejo.org.ar/validar** y declarando el código indicado en el recuadro de la derecha o escaneando el QR.

LEGALIZACIÓN N°
705428

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN
akhaehdx